Uchwała Nr XVII/128/25
Rady Miejskiej w Białej Rawskiej
z dnia 23 maja 2025 r.

w sprawie **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, fragment obszaru wsi Julianów Lesiewski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r. poz. 1130, 1907 i poz. 1940 oraz z 2025 r. poz. 527) Rada Miejska w Białej Rawskiej uchwala, co następuje.

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, fragment obszaru wsi Julianów Lesiewski

§ 2. Granice obszaru objętego planem miejscowym o których mowa w § 1 wskazane są na załączniku graficznym do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej Rawskiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Sylwester Brzeziński

UZASADNIENIE

podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, fragment obszaru wsi Julianów Lesiewski

Na fragmencie obrębu Julianów Lesiewski, obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr X/73/1 1 Rady Miejskiej Biała Rawska z dnia 22 sierpnia 201 I r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, fragmenty obszarów wsi: Julianów Lesiewski, Rosławowice i Wólka Lesiewska (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2011 r. Nr 296, poz. 3012). Sporządzenie planu miejscowego ma na celu przeznaczenie istniejącej drogi gospodarczej pod drogę dojazdową z poszerzeniem pasa drogowego oraz włączeniem do istniejącego skrzyżowania drogi wojewódzkiej Nr 725 z drogą gminną.
Ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, zatwierdzonego uchwałą Nr LVI/411/22 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 30 września 2022 r. nie regulują zasad zagospodarowania dotyczących dróg dojazdowych.

Nowo projektowana droga zostanie połączona z istniejącym skrzyżowaniem co poprawi relacje komunikacyjne wsi Julianów Lesiewski, a także wpłynie na poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

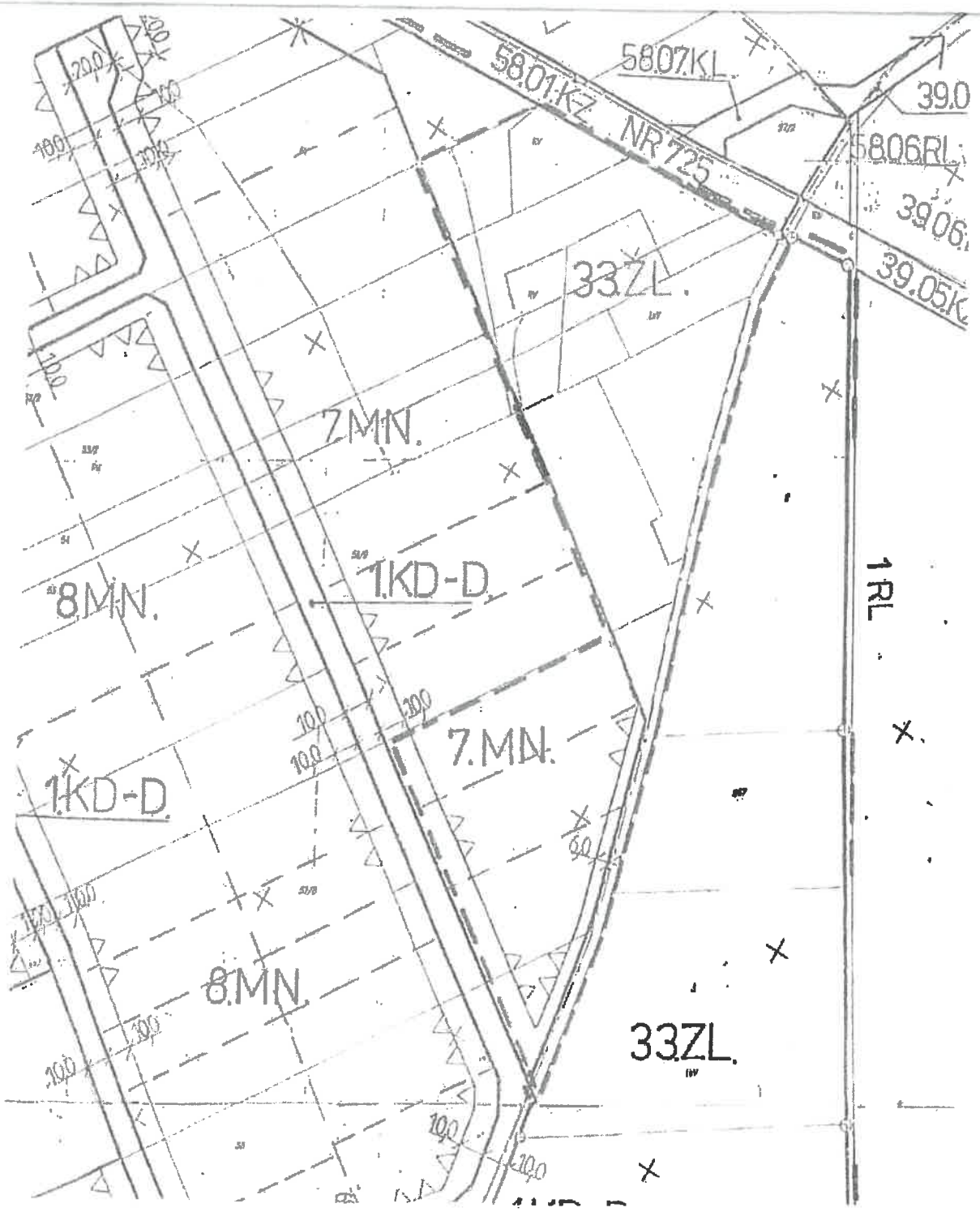
Sporządzenie nowego planu miejscowego wywoła zobowiązania finansowe dla samorządu związane z budową drogi i wykupem terenu pod poszerzenie pasa drogowego. Ustalenia planu miejscowego nie naruszą ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska.

Z-ca BURMISTRZA
Zbigniew Szcześniak

Gmina Biała Rawska
Fragment rysunku obowiązującego planu miejscowego
Obręb Julianów Lesiewski

granica obszaru objętego planem miejscowym

Załącznik do uchwały Nr XVII/128/25
Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 23 maja 2025 r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Sylwester Brzeziński