Uchwała nr XV/74/99
Rady Miejskiej Gminy Mirsk
z dnia 31 sierpnia 1999 r.

w sprawie wprowadzenia zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mirsk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. z póź. zmianami) oraz na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139 z póź. zmianami)

Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala co następuje:

§ 1.

1. W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mirsk uchwalonym Uchwałą Nr XLVI/181/94 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 25 maja 1994 r. (Dz.U. Woj. Jeleniogórskiego Nr 29, poz. 143 z 1994 r.; zmiana: Dz.U. Woj. Jeleniogórskiego Nr 37, poz. 67 z 1997 r.) wprowadza się zmianę dotyczącą ustalonego użytkowania i zasad zagospodarowania terenów położonych w obrębie jednostek: Grudza, Kłopotnica i Kwieciszowice.
2. Integralną częścią zmiany w planie jest załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Przedmiotem zmiany w planie są tereny przeznaczone pod eksploatację udokumentowanego złoża bazaltu „Góra Kamienista" wraz z urządzeniami towarzyszącymi.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 zakres ustaleń zmiany w planie obejmuje:
   1) przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
   2) zasady zagospodarowania terenu,
   3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej,
   4) zasady zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

§ 3.

Ustala się następujące przeznaczenie terenów wyznaczonych w zmianie planu:

1) tereny oznaczone symbolem F 8 PE przeznacza się na cele eksploatacji powierzchniowej bazaltu,
2) tereny oznaczone symbolem F 9 PE przeznacza się pod lokalizację węzła kruszenia wstępnego,
3) tereny oznaczone symbolem F10 K i J 2 K przeznacza się pod lokalizację taśmociągu,
4) tereny oznaczone symbolem J 3 P przeznacza się pod lokalizację zakładu przeróbczego,
5) tereny oznaczone symbolem J 4 KK przeznacza się pod lokalizację bocznicy kolejowej,
6) tereny rolne oznaczone symbolem RZ
7) tereny lasów oznaczone symbolem RL

§ 4.

Dla terenów, o których mowa w § 2 ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu

1) eksploatacja złoża prowadzona będzie odkrywkowo na terenie oznaczonym symbolem F 8 PE,
2) wstępna przeróbka surowca (kruszenie wstępne) odbywać się będzie na terenie oznaczonym symbolem F 9 PE,
3) właściwa przeróbka surowca odbywać się będzie w zakładzie przeróbczym, zlokalizowanym na terenie oznaczonym symbolem J 3 P,
4) transport między węzłem kruszenia wstępnego, a zakładem przeróbczym odbywać się będzie przenośnikiem taśmowym (wariantowo zakłada się transport samochodami samowyładowczymi po śladzie przebiegu taśmociągu),
5) projektowane tymczasowe składowiska nadkładu zlokalizowane będą na terenie oznaczonym symbolem F 8 PE,
6) projektowane zaplecze socjalne zlokalizowane będzie na terenie oznaczonym symbolem J 3 P,
7) ustala się zakaz lokalizowania obiektów budowlanych nie związanych z eksploatacją i przeróbką kopaliny oraz prowadzenia działalności inwestycyjnej nie związanej z eksploatacją i przeróbką kopaliny na terenach oznaczonych symbolem RZ.

§ 5.

Dla terenów, o których mowa w § 2 ust. 1 ustala się następujące zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) wywóz gotowych produktów odbywać się będzie transportem kolejowym przy wykorzystaniu bocznicy kolejowej, zlokalizowanej na terenie oznaczonym symbolem J 4 KK,
2) zasilanie obiektów w energię elektryczną odbywać się będzie według technicznych warunków przyłączenia, określonych przez Zakład Energetyczny S.A. Jelenia Góra w Jeleniej Górze,
3) zaopatrzenie w wodę do celów technologicznych odbywać się będzie z pobliskiego strumienia przy założeniu jej użytkowania w obiegu zamkniętym (wariantowo zakłada się pobór wody ze studni kopanej),
4) odprowadzanie ścieków sanitarnych odbywać się będzie z wykorzystaniem zbiornika bezodpływowego lub toalet przenośnych,
5) odpady z zaplecza socjalnego gromadzone będą w pojemnikach i sukcesywnie wywożone na komunalne wysypisko odpadów.

§ 6.

Dla terenów, o których mowa w § 2 ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

1) inwestycje prowadzone w obrębie terenu objętego zmianą w planie winny spełniać wymagania w zakresie ochrony środowiska określone stosownymi przepisami szczególnymi,
2) uciążliwość lub szkodliwość dla środowiska związana z eksploatacją złoża za pomocą materiałów wybuchowych (drgania sejsmiczne, rozrzut ułamków skalnych, udarowa fala powietrza) nie może wykraczać poza granice terenu górniczego,

3) tereny poeksploatacyjne będą sukcesywnie rekultywowane – przewiduje się leśno - rolny i wodny kierunek rekultywacji,
4) masy nadkładu usunięte i przemieszczone w trakcie eksploatacji zostaną wykorzystane do celów rekultywacyjnych,
5) w przypadku prowadzenia robót budowlanych i ziemnych w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, zobowiązuje się znalazcę do zawiadomienia zarządu gminy i właściwego konserwatora zabytków.

§ 7.

Ustala się stawkę procentową w wysokości 30 %, służącą naliczeniu jednorazowych opłat, o których mowa w art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 8.

Dla terenu objętego ustaleniami zmian w planie tracą moc ustalenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mirsk uchwalonym Uchwałą Nr XLVI/181/94 Rady Miejsko – Gminnej w Mirsku z dnia 25 maja 1994 r. (Dz.U. Woj. Jeleniogórskiego Nr 29, poz. 143 z 1994 r.; zmiana: Dz.U. Woj. Jeleniogórskiego Nr 37, poz. 67 z 1997 r.).

§ 9.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 10.

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK
mgr Małgorzata Myślińska-Łoś

ZMIANA W MIEJSCOWYM PLANIE OGÓLNYM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY MIRSK

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 — SKALA 1: 10000

LEGENDA:

- F 8 PE — TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ BAZALTU
- F 9 PE — TERENY WĘZŁA KRUSZENIA WSTĘPNEGO
- F 10 K / J 2 K — TERENY TAŚMOCIĄGU
- J 3 P — TERENY ZAKŁADU PRZERÓBCZEGO
- J 4 KK — TERENY BOCZNICY KOLEJOWEJ
- RZ — TERENY ROLNE
- RL — TERENY LASÓW
- KD — TERENY ISTNIEJĄCEJ DROGI
  TERENY ISTNIEJĄCEJ LINII NAPOWIETRZNEJ
- GRANICE OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ W PLANIE
- GRANICE OPRACOWANIA



	JELENIOGÓRSKIE BIURO PLANOWANIA I PROJEKTOWANIA sp. zoo Jelenia Góra ul.Mickiewicza 26
	ZMIANA W MIEJSCOWYM PLANIE OGÓLNYM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY MIRSK
UMOWA NR 1/99	ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO UCHWAŁY SKALA 1: 10000
LUTY 1999	ZESPÓŁ AUTORSKI: ARCH. JANUSZ KORZEŃ (UPRAW. URBANISTYCZNE NR 305/88) MGR URSZULA KOZŁOWSKA