Załącznik Nr 15
do protokołu Nr XXX/26
z sesji Rady Miejskiej w Kwidzynie
z dnia 31 sierpnia 2026 roku

Uchwała Nr XXX/223/26
Rady Miejskiej w Kwidzynie
z dnia 31 sierpnia 2026 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Koszykowa-Jagiełły w Kwidzynie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662, zm. poz. 912) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 538, zm. poz. 781 i 912) Rada Miejska w Kwidzynie uchwala, co następuje:

§1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Koszykowa-Jagiełły w Kwidzynie.
2. Granicę północną terenu objętego sporządzaniem planu, o którym mowa w ust. 1, stanowi ul. Koszykowa oraz zabudowa szeregowa przy ul. Koszykowej, granicę wschodnią stanową tereny kolejowe i ul. Piastowska, granicę południową stanowi ul. Warszawska, zaś granicę zachodnią stanowi ul. Jagiełły.
3. Teren objęty sporządzaniem planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 21 ha.
4. Na terenie objętym sporządzaniem planu przewiduje się m.in. funkcje mieszkaniowe, usługowe, komunikacji i infrastruktury technicznej.
5. Granice obszaru objętego sporządzeniem planu oznaczono na Załączniku do niniejszej uchwały.

§2.

Plan, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały, musi spełniać wymogi zawarte w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§3.

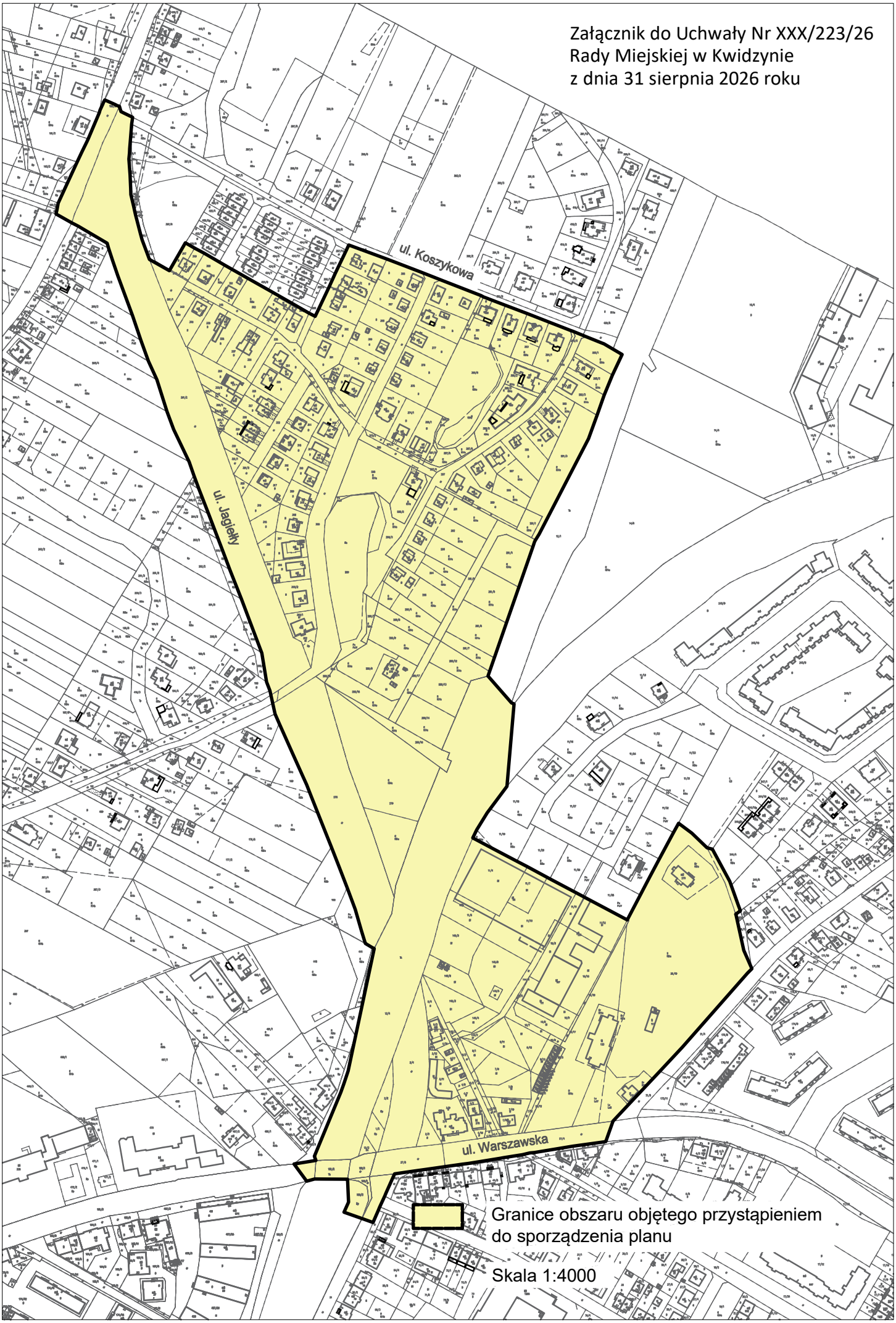
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kwidzyna.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kwidzynie
Andrzej Krzysztofiak

Załącznik do Uchwały Nr XXX/223/26
Rady Miejskiej w Kwidzynie
z dnia 31 sierpnia 2026 roku



Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu

Skala 1:4000

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXX/223/26 Rady Miejskiej w Kwidzynie z dnia 31 sierpnia 2026 roku

Na obszarze objętym niniejszą uchwałą o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Koszykowa-Jagiełły w Kwidzynie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Rejon ulicy Jagiełły w Kwidzynie, przyjęty uchwałą Nr XXIX/175/17 Rady Miejskiej w Kwidzynie z dnia 30 marca 2017 r. (ogł. w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 04.05.2017 r. Poz. 1552).
Do obowiązującego obecnie na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rejon ulicy Jagiełły w Kwidzynie, wpłynęły wnioski o jego zmianę w zakresie funkcji terenu i parametrów zabudowy.
Z uwagi zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i innych ustaw mających wpływ na ustalenia planu miejscowego, należy uaktualnić zapisy dotyczące zagospodarowania i zabudowy terenu.
W nowym planie miejscowym symbole i oznaczenia graficzne dotyczące przeznaczenia terenów zostaną dostosowane do wymagań zawartych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2402).