Uchwała nr XXXV/308/16

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 27 października 2016 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle, w części dotyczącej jednostki planistycznej Rogi oznaczonej symbolem jednostki A

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późn. zm.[1)]) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz w związku z uchwałą nr XI/67/15 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle w części dotyczącej jednostki planistycznej Rogi oznaczonej symbolem jednostki A,

po stwierdzeniu, że wprowadzana zmiana nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle, przyjętego uchwałą nr LII/610/10 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 marca 2010 roku, Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr IX/98/2003 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 50, poz. 1038, z późn. zm.[2)]) w części tekstowej wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 51:

a) pkt. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„1) podstawową funkcją jednostki jest mieszkalnictwo w zabudowie jednorodzinnej oraz działalność rolnicza w rozumieniu ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 1381, z późn. zm.),

2) zabrania się lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko związanych z działalnością rolniczą - stosownie do funkcji terenu określonej symbolem przeznaczenia RP - za wyjątkiem obiektów technicznej obsługi miasta, obiektów i urządzeń przeciwpowodziowych oraz transportu drogowego, kolejowego i wodnego,”,

b) w pkt. 6 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt. 7 i 7a w brzmieniu:

„7) zabrania się na terenie ochrony pośredniej ujęć wody podziemnej, zlokalizowanych w miejscowości Większyce wykonywania robót oraz innych czynności określonych w Rozporządzeniu Nr 2/2013 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 9 maja 2013 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej w miejscowości Większyce, zlokalizowanej na terenie gmin Reńska

[1] zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 904, 961 i 1250..

[2] zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2008 r. Nr 104, poz. 2425; z 2013 r. poz. 393 oraz z 2014 r. poz. 1073 i 1295.

Wieś i Kędzierzyn-Koźle, w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim, województwie opolskim (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2013 r. poz. 1135 oraz z 2014 r. poz. 1832),

7a) granica terenu ochrony pośredniej ujęć wody podziemnej zlokalizowanych w miejscowości Większyce, określona i opisana została na załączniku nr 3 i 4 do Rozporządzenia, o którym mowa w pkt. 7.”

§ 2. Integralną część uchwały stanowią:

1) załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu miejscowego;

2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.