Załącznik Nr 21
do protokołu Nr XXIX/26
z sesji Rady Miejskiej w Kwidzynie
z dnia 29 czerwca 2026 roku

Uchwała Nr XXIX/211/26
Rady Miejskiej w Kwidzynie
z dnia 29 czerwca 2026 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kwidzyn-Południe I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662) oraz na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 538) Rada Miejska w Kwidzynie uchwala, co następuje:

§1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kwidzyn-Południe I, uchwalonego uchwałą Nr LIV/519/23 Rady Miejskiej w Kwidzynie z dnia 26 czerwca 2023 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 31 lipca 2023 r. pod poz. 3632.
2. Granice obszaru objętego zmianą planu, o której mowa w ust. 1, zostały oznaczone na załączniku do niniejszej uchwały.
3. Teren objęty sporządzaniem zmiany planu obejmuje obszar o łącznej powierzchni ok. 1,70 ha.

§2.

Plan musi spełniać wymogi zawarte w art. 15 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kwidzyna.

§4.

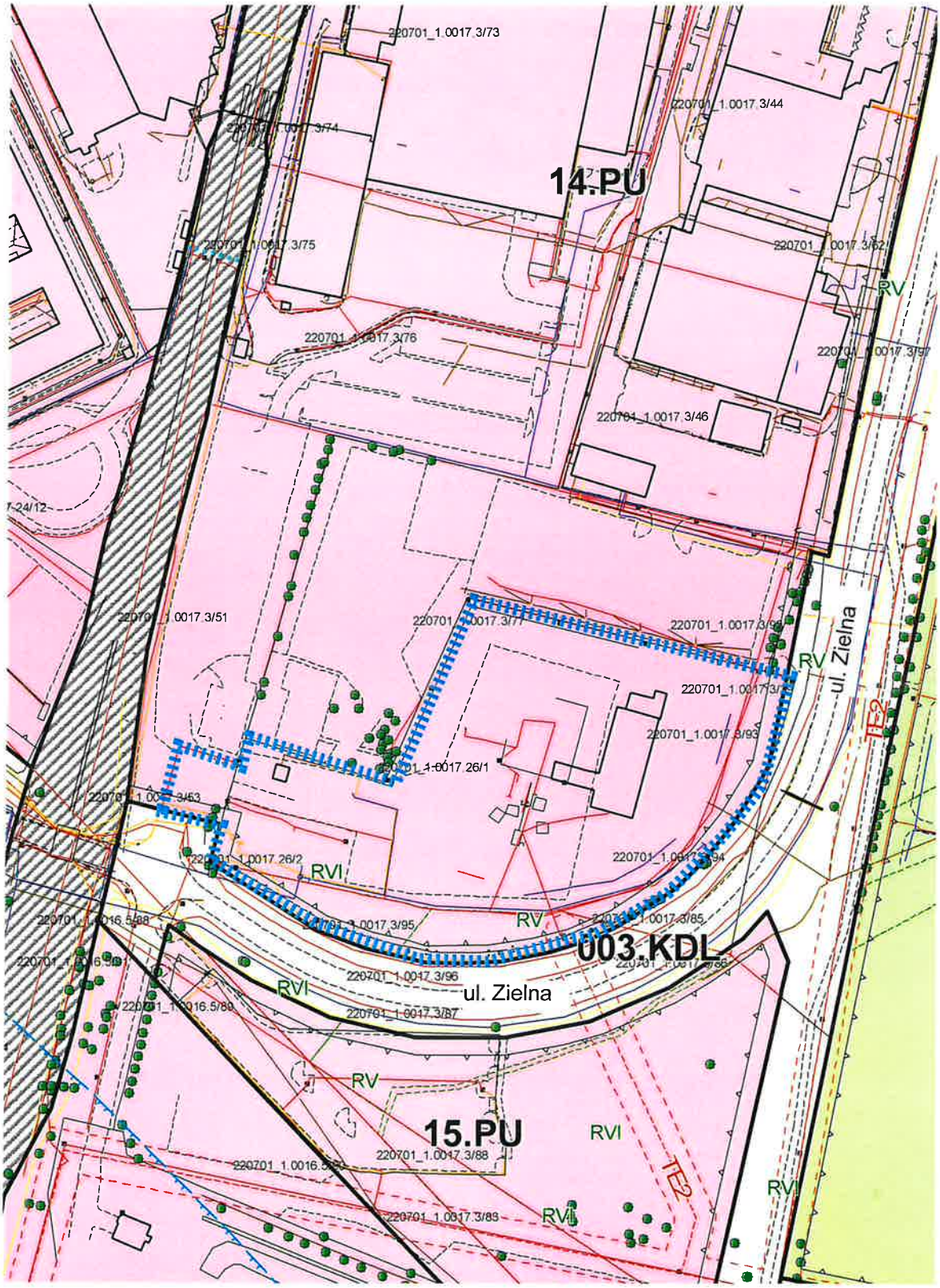
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Brak uwag pod względem
formalno-prawnym
SEKRETARZ MIASTA
Barbara Moruś

ADWOKAT
Paweł Nawrocki

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kwidzynie
Andrzej Krzysztofiak

Załącznik
do Uchwały Nr XXIX/211/26
Rady Miejskiej w Kwidzynie
z dnia 29 czerwca 2026 roku



Obszar objęty zmianą planu miejscowego

skala 1:2000

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXIX/211/26 Rady Miejskiej w Kwidzynie z dnia 29 czerwca 2026 roku

Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Kwidzyn-Południe I, uchwalonym uchwałą Nr LIV/519/23 Rady Miejskiej z dnia 26 czerwca 2023 r. (ogł. Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 31 lipca 2023 r. Poz. 3632), od wielu lat prowadzona jest działalność w zakresie m.in. produkcji betonu. W ostatnich latach przedsiębiorstwo prowadzące tę działalność zainwestowało znaczne środki finansowe w rozwój i unowocześnienie instalacji do produkcji betonu.
Z uwagi na zmianę przepisów prawa, tj. rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) i kolizję wymogów ww. rozporządzenia z zapisami obecnie obowiązującego planu miejscowego, aktualnie prowadzona działalność w zakresie produkcji betonu nie będzie mogła być kontynuowana.
Mając na uwadze rozwój gospodarczy miasta, wspieranie lokalnych przedsiębiorców, ochronę istniejących miejsc pracy oraz zapewnienie możliwości kontynuacji istniejącej działalności, przystąpienie do zmiany ww. planu miejscowego jest zasadne.