DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 17 września 2019 r.

Poz. 4686

Elektronicznie podpisany przez:
Małgorzata Nej-Kanarek; Dyrektor Wydz. Prawnego Z
Data: 17.09.2019 13:26:07

UCHWAŁA NR XI/87/2019
RADY MIEJSKIEJ W PŁOTACH

z dnia 23 sierpnia 2019 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Słonko” w Płotach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz 506 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) Rada Miejska w Płotach uchwala, co następuje:

Rozdział 1
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr XLV/302/2018 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 15 czerwca 2018 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Słonko” w Płotach, po stwierdzeniu nienaruszalności ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płoty, przyjętym uchwałą Nr VIII/65/2003 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 30 czerwca 2003 r., zmienioną uchwałami: Nr XV/132/08 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 8 lutego 2008 r., Nr XLIV/419/10 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 30 czerwca 2010 r., Nr V/49/2011 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 3 czerwca 2011 r., Nr XXXIX/336/2014 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 28 marca 2014 r., Nr XVIII/117/2016 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 26 kwietnia 2016 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Słonko" w Płotach, obejmujący działki ewidencyjne nr: 190, 191, 192, 464/7 obręb 0003 Płoty oraz część działki ewidencyjnej nr 464/6 obręb 0003 Płoty, określone na rysunku planu w skali 1 : 500.

2. Przedmiotem planu są tereny: zabudowy usługowej, drogi publicznej klasy dojazdowej, parkingu.

3. Integralną częścią uchwały są:

1) rysunek planu - stanowiący załączniki nr 1;
2) wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płoty - stanowiący załącznik nr 2;
3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu - stanowiące załącznik nr 3;
4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - stanowiące załącznik nr 4.

4. Na rysunku planu ustalono następujące elementy:

1) granice obszaru objętego planem;
2) przeznaczenie terenów i linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
3) linie zabudowy obowiązujące i nieprzekraczalne;
4) granicę strefy WIII ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej.

5. Ustala się podział obszaru objętego planem, na następujące tereny:

1) zabudowy usługowej, oznaczony symbolem U, o powierzchni 0,16 ha;
2) drogi publicznej klasy dojazdowej, oznaczony symbolem KD-D, o powierzchni 0,03 ha;
3) parkingu, oznaczony symbolem KP, o powierzchni 0,08 ha.

§ 2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) terenie - należy przez to rozumieć część obszaru objętego planem, wydzieloną liniami rozgraniczającymi, o których mowa w § 1 ust. 4 pkt 2, oznaczoną symbolem na rysunku planu, dla której sformułowano jednolite zapisy ustaleń szczegółowych;
2) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć wysokość obiektów budowlanych liczoną:
   a) dla budynków - zgodnie z przepisami odrębnymi,
   b) dla obiektów budowlanych innych niż budynki - od poziomu najniżej położonego przyległego gruntu lub urządzonej powierzchni do najwyżej położonego elementu konstrukcji lub górnej powierzchni przekrycia.

2. Pojęcia i określenia użyte w uchwale, a niezdefiniowane, należy rozumieć zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu uchwalenia planu.

Rozdział 2
OGÓLNE ZASADY I WARUNKI KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI

§ 3. Ustalenia w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) dopuszcza się wszelkie obiekty stanowiące uzupełnienie lub wzbogacające zagospodarowanie terenów, albo służące obsłudze innych terenów: obiekty infrastruktury technicznej, miejsca gromadzenia odpadów itp., pod warunkiem, że obiekty te nie będą uniemożliwiały realizacji zabudowy i zagospodarowania zgodnych z przeznaczeniem określonym w ustaleniach szczegółowych;
2) dopuszcza się wszelkie obiekty i urządzenia niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania miasta, w tym między innymi służące obronie cywilnej, ratownictwu, bezpieczeństwu itp., pod warunkiem, o którym mowa w pkt 1;
3) w przypadku obiektów infrastruktury technicznej i obiektów służących celom, o których mowa w pkt 2, obowiązuje:
   a) wysokość - do 5 m,
   b) liczba kondygnacji nadziemnych - jedna,
   c) powierzchnia zabudowy - do 100% powierzchni działki budowlanej, której wydzielenie dopuszczono w ustaleniach szczegółowych,
   d) powierzchnia biologicznie czynna - nie wymaga się - w przypadku działki budowlanej, której wydzielenie dopuszczono w ustaleniach szczegółowych,
   e) intensywność zabudowy:
      - maksymalna - 1,00,
      - minimalna - 0,00;
4) dopuszcza się dowolną geometrię zadaszeń wejść, tarasów, balkonów, wykuszy itp., wiat stanowiących zadaszenia stanowisk postojowych oraz dachów lub przekryć obiektów infrastruktury technicznej oraz obiektów i urządzeń, o których mowa w pkt 2.

§ 4. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska i przyrody:

1) zakaz prowadzenia i lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w przepisach odrębnych, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego;
2) nakaz stosowania w celach grzewczych technologii zapewniających obniżenie emisji substancji szkodliwych, w tym między innymi benzo(a)pirenu i pyłu PM10.

§ 5. Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

1) ustala się ochronę zabytku archeologicznego (część stanowiska archeologicznego nr 2 AZP 22-12/25) w formie strefy WIII ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej, oznaczonej na rysunku planu, obejmującej działki ewidencyjne nr: 190, 191 obręb 0003 Płoty, dla której, zgodnie z przepisami odrębnymi, obowiązuje:

a) współdziałanie w zakresie zamierzeń inwestycyjnych i innych związanych z pracami ziemnymi z odpowiednim organem do spraw ochrony zabytków,

b) przeprowadzenie archeologicznych badań ratunkowych na terenie objętym realizacją prac ziemnych, na zasadach określonych przepisami szczególnymi dotyczącymi ochrony zabytków;

2) na rysunku planu oznaczono część obszaru Starego Miasta (obejmującą działki ewidencyjne nr: 190, 191 obręb 0003 Płoty), wpisanego do rejestru zabytków z dnia 29 października 1955 r. pod numerem 69, objętego ochroną na mocy przepisów odrębnych.

§ 6. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z przepisami odrębnymi:

1) nie wyznacza się obszaru objętego planem lub jego części, jako wymagającego przeprowadzenia postępowania scalania i podziału nieruchomości;

2) w przypadku przeprowadzenia procedury scalania i podziału nieruchomości, obowiązuje, z zastrzeżeniem pkt 3:

a) minimalna powierzchnia działki - 0,15 ha,

b) minimalna szerokość frontu działki od strony przyległej drogi - 12,5 m,

c) kąt położenia granic działek prostopadły do linii rozgraniczającej teren z przyległą drogą, z dopuszczalną tolerancją do 30°;

3) ustalenia, o których mowa w pkt 2 nie dotyczą działek w granicach terenów: drogi publicznej klasy dojazdowej i parkingu lub działek przeznaczonych na potrzeby lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej, lub obiektów i urządzeń, o których mowa w § 3 pkt 2.

§ 7. Ustalenia w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu:

1) zakaz lokalizacji:

a) budynków garażowych, gospodarczych lub garażowo-gospodarczych,

b) wiat, z wyłączeniem zadaszonych stanowisk postojowych, o których mowa w § 12 pkt 3 lit. b,

c) punktów do zbierania lub przeładunku odpadów,

d) stacji: obsługi lub remontowych sprzętu budowlanego lub rolniczego albo środków transportu, w tym myjni,

e) stacji paliw;

2) dopuszcza się składowanie lub ekspozycję wszelkich materiałów związanych z działalnością usługową wyłącznie w lokalach usługowych;

3) zakaz lokalizacji napowietrznych sieci infrastruktury technicznej, chyba, że względy techniczne lub technologiczne uniemożliwiają inny sposób lokalizacji;

4) obiekty budowlane, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, inne niż budynki, nie mogą mieć charakteru dominującego - nie mogą przekraczać wysokości budynków, przy czym obiekty takie jak: maszty, anteny itp., montowane na dachach budynków, nie mogą być wyższe niż 5 m;

5) należy uwzględnić wszelkie inne ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu, w tym między innymi związane z lokalizacją sieci i obiektów infrastruktury technicznej.

§ 8. Ustalenia w zakresie zasad obsługi komunikacyjnej, modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) zapewnienie obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem poprzez teren drogi publicznej klasy dojazdowej i teren parkingu oraz z dróg położonych poza granicami obszaru objętego planem, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;

2) zapewnienie powiązań terenu drogi publicznej klasy dojazdowej i terenu parkingu z drogami położonymi poza granicami obszaru objętego planem, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;

3) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;

4) odprowadzenie ścieków systemem kanalizacji sanitarnej, z zastrzeżeniem pkt 5;

5) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych systemem kanalizacji deszczowej;

6) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej lub ze źródeł indywidualnych - wyłącznie paneli fotowoltaicznych;

7) zaopatrzenie w ciepło z sieci cieplnych lub ze źródeł indywidualnych, w technologiach minimalizujących emisje gazów i pyłów, opartych o paliwa lub inne źródła energii, w tym odnawialne;

8) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej;

9) zaopatrzenie w łącza telefoniczne, telewizji kablowej i inne, w zależności od potrzeb;

10) dopuszcza się, dowolne kształtowanie parametrów technicznych infrastruktury, jej budowę, przebudowę i rozbudowę i zmiany kierunków obsługi terenu;

11) na potrzeby nowych budynków usługowych, usługowo-mieszkalnych oraz w przypadku nadbudowy i rozbudowy takich budynków, o ile prowadzi to do wyodrębnienia nowych lokali mieszkalnych lub usługowych, lub powiększenia powierzchni usług, należy zagwarantować co najmniej jedno stanowisko postojowe:

a) na każde rozpoczęte 60 m2 powierzchni usług,

b) na lokal mieszkalny;

12) na potrzeby nowych budynków lub w przypadku podjęcia robót budowlanych, o których mowa w pkt 11, należy zagwarantować co najmniej jedno stanowisko postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w karty parkingowe na każde rozpoczęte 500 m2 powierzchni usług w budynkach o powierzchni usług większej niż 300 m2;

13) w przypadku nadbudowy i rozbudowy istniejącego w dniu uchwalenia planu budynku, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 190 obręb 0003 Płoty, ustalenia, o których mowa w pkt 11 i 12 stosuje się odpowiednio,

14) dopuszcza się sytuowanie stanowisk postojowych w budynkach lub w obrębie działek budowlanych poza budynkami, a także na działkach w granicach obszaru objętego planem, do których inwestor wykaże tytuł prawny;

15) stanowiska postojowe w budynkach winny znajdować się w poziomach kondygnacji podziemnych lub pierwszej kondygnacji nadziemnej;

16) stanowiska postojowe, o których mowa w pkt 12 należy sytuować w sposób zapewniający optymalny dostęp do budynków.

§ 9. Ustalenia w zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenu - zakaz tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenów.

Rozdział 3
SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI

§ 10. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U:

1) przeznaczenie - zabudowa usługowa;

2) zasady podziału nieruchomości:

a) dopuszcza się podział na działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 0,04 ha, z zastrzeżeniem lit. b,

b) dopuszcza się wydzielenie działek budowlanych o łącznej powierzchni nie większej niż 0,01 ha, przeznaczonych na potrzeby lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej lub obiektów i urządzeń, o których mowa w § 3 pkt 2;

3) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) budynki:

- usługowe,
- usługowo-mieszkalne, rozumiane jako budynki posiadające co najmniej jeden lokal mieszkalny i część usługową, której powierzchnia zajmuje ponad 50% powierzchni całkowitej takiego budynku,

b) wysokość budynków - do 13 m,

c) liczba kondygnacji nadziemnych budynków:

- od dwóch do trzech, przy czym ostatnia kondygnacja w poddaszu, z zastrzeżeniem tiret drugie,
- do trzech - w przypadku istniejącego w dniu uchwalenia planu budynku,

d) geometria dachów budynków:

- dachy dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci pod kątem 30˚-55˚, z zastrzeżeniem tiret drugie,
- dowolne - w przypadku istniejącego w dniu uchwalenia planu budynku,

e) powierzchnia zabudowy - do 85% powierzchni działki budowlanej,

f) maksymalna intensywność zabudowy - 3,40,

g) minimalna intensywność zabudowy - 0,50,

h) powierzchnia biologicznie czynna - nie wymaga się,

i) linie zabudowy obowiązujące, rozumiane jako linie wyznaczające ściśle określoną odległość budynków, z zastrzeżeniem lit. k, od przyległych dróg, - zgodnie z rysunkiem planu, przy czym dopuszcza się:
- sytuowanie przed linią zabudowy takich elementów architektonicznych jak: schody wejściowe, gzyms, okap dachu, rynna, ocieplenie oraz inne elementy o wysięgu nie większym niż 0,5 m,
- lokalizację w obrębie jednej działki budowlanej, drugiego lub kolejnego budynku w odległości większej niż wskazują na to linie zabudowy,
- sytuowanie części rozbudowanej lub nadbudowanej istniejącego w dniu uchwalenia planu budynku w odległości większej niż wskazują linie zabudowy,

j) linie zabudowy nieprzekraczalne, rozumiane jako linie wyznaczające najmniejszą dopuszczalną odległość budynków od przyległej drogi - zgodnie z rysunkiem planu, przy czym dopuszcza się sytuowanie przed linią zabudowy takich elementów architektonicznych jak: schody wejściowe, gzyms, okap dachu, rynna, ocieplenie oraz inne elementy o wysięgu nie większym niż 0,5 m,

k) dopuszcza się lokalizację budynków infrastruktury technicznej i obiektów, o których mowa w § 3 pkt 2, wyłącznie w odległości nie mniejszej niż 5 m od linii zabudowy obowiązującej,

l) w przypadku wydzielenia działek budowlanych, które nie będą posiadać linii zabudowy, budynki należy lokalizować zgodnie z przepisami odrębnymi i ustaleniami planu,

m) dopuszcza się zachowanie części istniejącego w dniu uchwalenia planu budynku przed liniami zabudowy, które należy traktować w tym przypadku jako nieprzekraczalne,

n) dopuszcza się lokalizację budynków ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych w odległości 1,5 m lub bezpośrednio przy granicy działki budowlanej,

o) w przypadku budowy nowych budynków należy uwzględnić zasady kompozycji architektonicznej w taki sposób, aby cały kompleks nawiązywał podziałami, kolorystyką i proporcjami poszczególnych elementów architektury do charakteru wartościowych cech historycznej zabudowy, nie tworząc dysharmonii krajobrazowej, np. monolitycznych płaszczyzn czy przejaskrawień kolorystycznych,

p) z uwagi na położenie terenu w granicach strefy WIII ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej i w granicach obszaru Starego Miasta, wpisanego do rejestru zabytków - obowiązują ustalenia, o których mowa w § 5;

4) obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi publicznej:

a) do terenu KD-D,

b) do ulic: Henryka Sienkiewicza lub Jedności Narodowej (poza granicami obszaru objętego planem),

c) do ulicy Wojska Polskiego (poza granicami obszaru objętego planem) - pośrednio poprzez teren KD-D - wyłącznie poprzez istniejące w dniu uchwalenia planu powiązania;

5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 30%.

§ 11. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-D:

1) przeznaczenie - droga publiczna klasy dojazdowej;

2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) droga jednojezdniowa, dopuszcza się niewyodrębnianie jezdni i chodników,

b) powierzchnia biologicznie czynna - nie wymaga się,

c) z uwagi na położenie terenu w granicach strefy WIII ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej i w granicach obszaru Starego Miasta, wpisanego do rejestru zabytków - obowiązują ustalenia, o których mowa w § 5,

d) zastosowanie takich rozwiązań techniczno-materiałowych, których dobór podkreśli charakter kompozycji układu urbanistycznego obszaru Starego Miasta, np. poprzez wykonanie brukowanej nawierzchni, zastosowanie stylowego oświetlenia, detali, wkomponowanie ewentualnych form zieleni, obiektów małej architektury, itp.,

3) obsługa komunikacyjna - powiązania z terenami komunikacji:

a) z terenem parkingu KP,

b) z ulicą Jedności Narodowej (poza granicami obszaru objętego planem),

c) z ulicą Wojska Polskiego (poza granicami obszaru objętego planem) - wyłącznie poprzez istniejące w dniu uchwalenia planu powiązania;

4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 0%.

§ 12. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP:

1) przeznaczenie - parking;
2) zasady podziału nieruchomości - dopuszcza się wydzielenie działek budowlanych o łącznej powierzchni nie większej niż 0,01 ha, przeznaczonych na potrzeby lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej lub obiektów i urządzeń, o których mowa w § 3 pkt 2;
3) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
   a) parking dla samochodów osobowych,
   b) dopuszcza się lokalizację wiat stanowiących zadaszenia stanowisk postojowych, wyłącznie w odległości nie mniejszej niż 10 m od linii rozgraniczającej z ulicą Wojska Polskiego (poza granicami obszaru objętego planem),
   c) wysokość wiat, o których mowa w lit. b, nie może przekroczyć 4 m,
   d) powierzchnia biologicznie czynna - co najmniej 5%;
4) obsługa komunikacyjna - powiązania z terenami komunikacji:
   a) z terenem KD-D,
   b) z ulicą Wojska Polskiego (poza granicami obszaru objętego planem) - wyłącznie poprzez istniejące w dniu uchwalenia planu powiązania;
5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 0%.

Rozdział 4
USTALENIA KOŃCOWE

§ 13. Nie podejmuje się, poza wymienionymi w rozdziale 2, ustaleń w zakresie, o którym mowa w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) z uwagi na ich niewystępowanie.

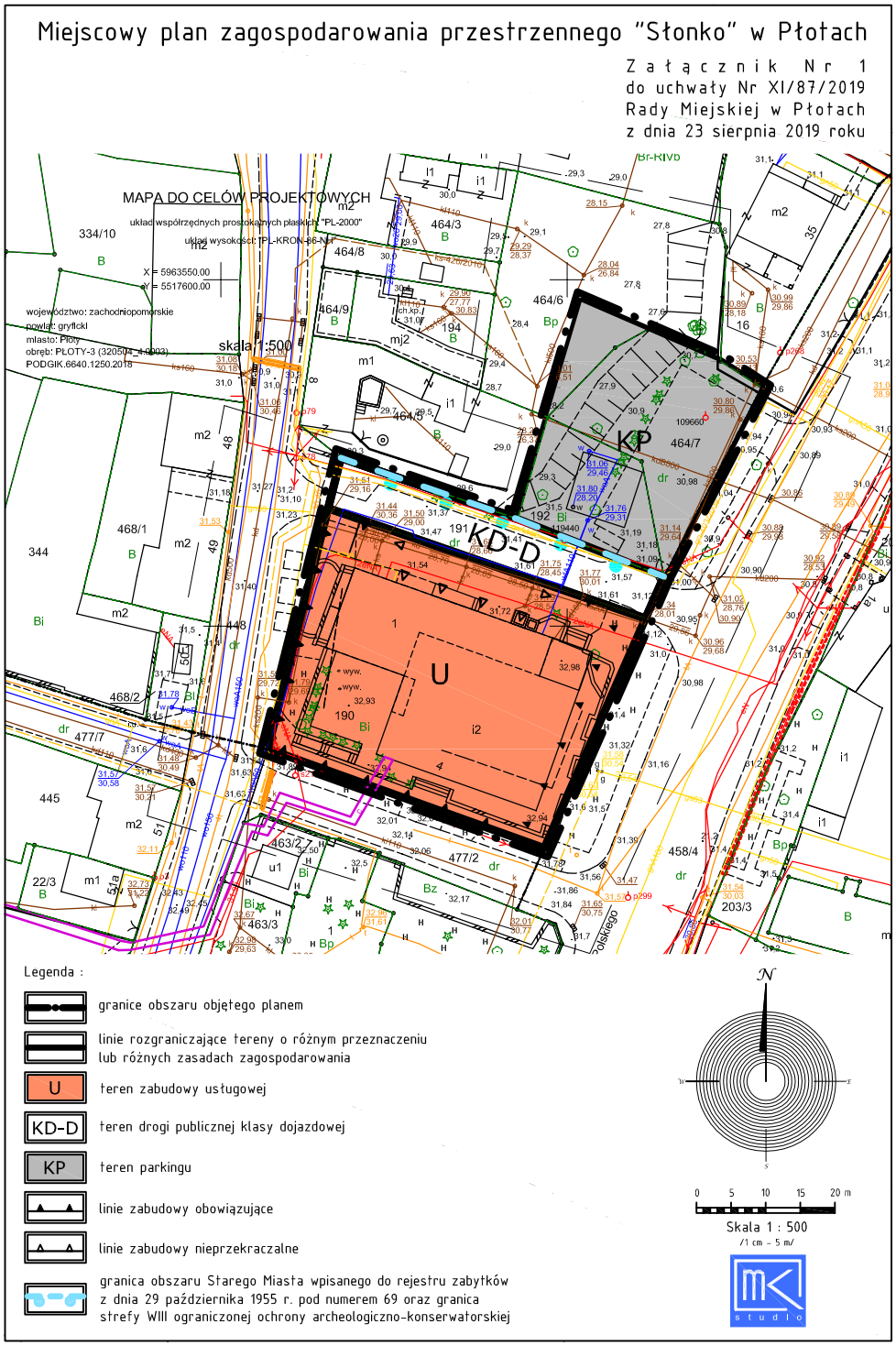
§ 14. W granicach planu traci moc uchwała Nr XXXII/319/2005 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 27 października 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Płoty w obrębie ulic: Kościelna, Krótka, Jedności Narodowej, Sienkiewicza i 1 Armii Wojska Polskiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 89, poz. 1820).

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Płotów.

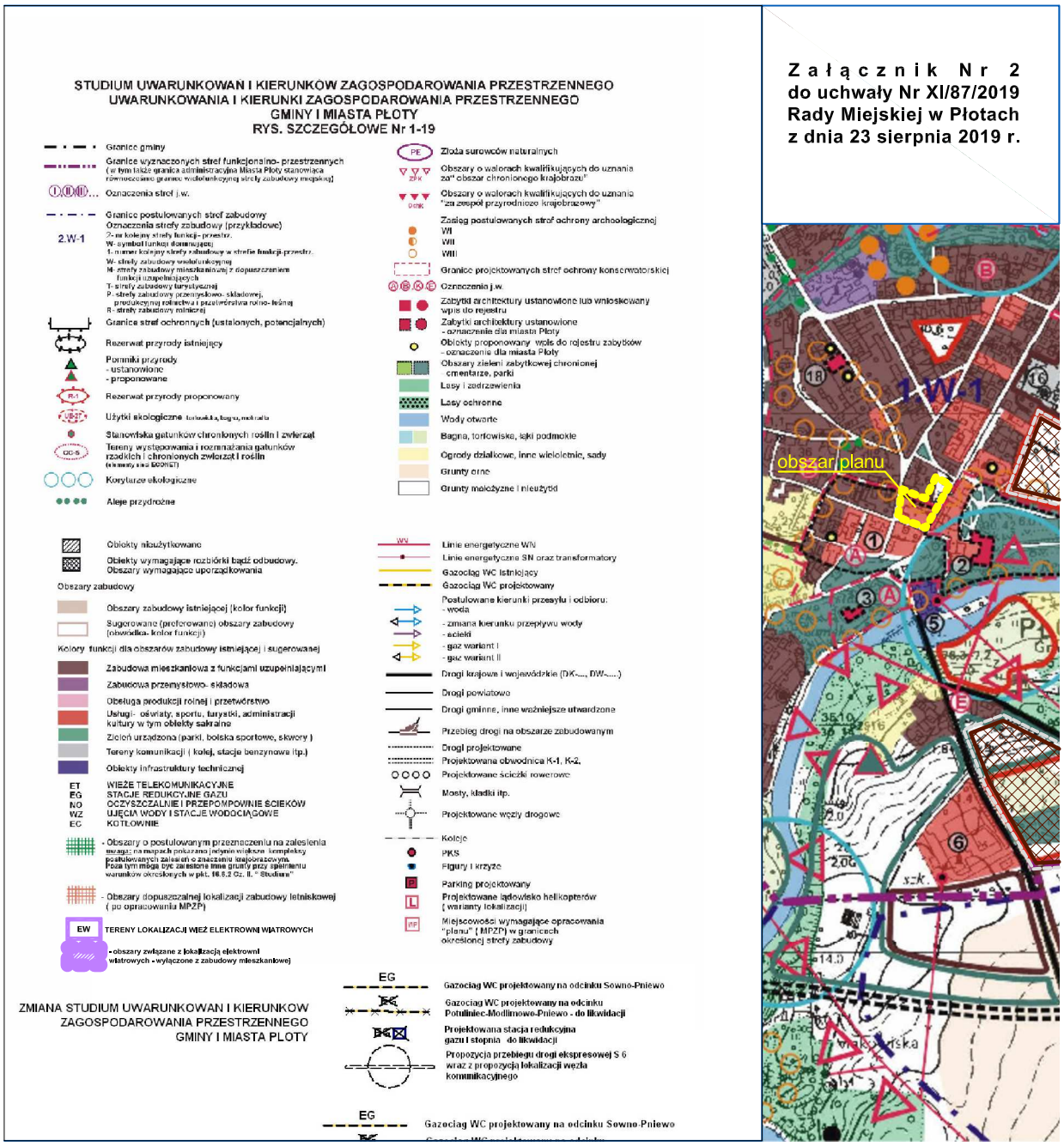
§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Iwona Taśmińska


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Słonko" w Płotach
Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XI/87/2019
Rady Miejskiej w Płotach
z dnia 23 sierpnia 2019 roku
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
układ współrzędnych prostokątnych płaskich "PL-2000"
układ wysokości: PL-KRON-86-NH
X = 5963550.00
Y = 5517600.00
województwo: zachodniopomorskie
powiat: gryficki
miasto: Płoty
obręb: PŁOTY-3 (320504_4.0003)
PODGIK.6640.1250.2018
skala 1:500
KD-D
KP
U
Legenda :
granice obszaru objętego planem
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
U
teren zabudowy usługowej
KD-D
teren drogi publicznej klasy dojazdowej
KP
teren parkingu
linie zabudowy obowiązujące
linie zabudowy nieprzekraczalne
granica obszaru Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków z dnia 29 października 1955 r. pod numerem 69 oraz granica strefy WIII ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej
N
0 5 10 15 20 m
Skala 1 : 500
/1 cm - 5 m/
studio

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XI/87/2019
Rady Miejskiej w Płotach
z dnia 23 sierpnia 2019 r.



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XI/87/2019
Rady Miejskiej w Płotach
z dnia 23 sierpnia 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) Rada Miejska w Płotach rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie oświadczenia Burmistrza Płotów w sprawie braku uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Słonko” w Płotach, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 18 czerwca 2019 r. do 12 lipca 2019 r., nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XI/87/2019
Rady Miejskiej w Płotach
z dnia 23 sierpnia 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) Rada Miejska w Płotach rozstrzyga, co następuje:

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Słonko" w Płotach, wynika, że realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu Gminy Płoty na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.