**UCHWAŁA NR VI/42/2019**
**RADY GMINY BIELAWY**

z dnia 24 kwietnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bielawy na fragmencie wsi Marianów**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art.14 ust.1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, poz. 235) Rada Gminy Bielawy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Stwierdza się konieczność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bielawy na fragmencie wsi Marianów.

**§ 2.** Granice obszaru, o którym mowa w § 1 przedstawione są na fragmencie mapy ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bielawy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Bielawy

**Andrzej Zimiński**

**GMINA BIELAWY**

OBRĘB MARIANÓW

fragment mapy ewidencyjnej

Skala 1 : 5000

granice obszaru objętego miejscowym planem

Załącznik do uchwały Nr VI/42/2019

Rady Gminy Bielawy

z dnia 24 kwietnia 2019 r.



## Uzasadnienie

Ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielawy, przyjętym uchwałą Nr XXXIX/162/2017 z dnia 25 października 2017 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielawy, zostały określone tereny, dla których Gmina zamierza sporządzić nowe plany miejscowe.

Celem sporządzenia miejscowego planu jest przeznaczenie terenów pod zabudowę zagrodową oraz zabudowę rolniczą produkcji zwierzęcej.

W związku ze sporządzeniem miejscowego planu nie powstaną zobowiązania finansowe z tytułu poszerzenia istniejących dróg oraz związane z realizacją uzbrojenia terenu.

Zakłada się, że projekt miejscowego planu nie naruszy ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielawy.