**UCHWAŁA NR LXX/392/24**
**RADY GMINY MILEJÓW**

z dnia 4 kwietnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 997 z późn. zm.), Rada Gminy Milejów uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów.
2. Zakres planu obejmował będzie tereny wskazane na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały od Nr 1 do Nr 36.
3. Dopuszcza się etapowanie planu.

§ 2

Przedmiot ustaleń planu dotyczy elementów zagospodarowania terenu w zakresie dopuszczonym przepisami art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milejów.

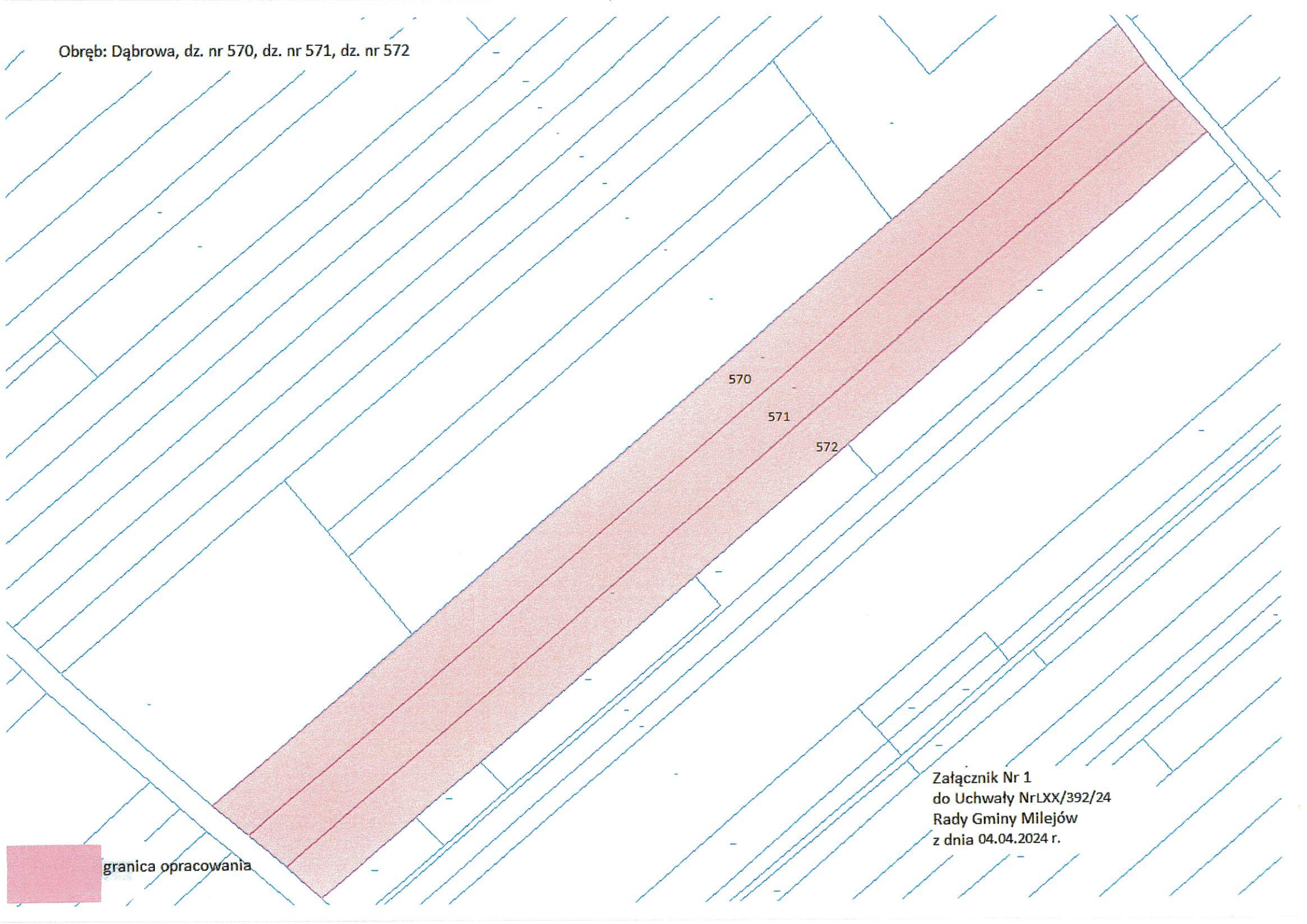
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Andrzej Wirski

## UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą Rada Gminy Milejów, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 997 z późn. zm.) przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów obejmującego działki wskazane w załącznikach graficznych od Nr 1 do Nr 38. Opracowanie przedmiotowego planu podyktowane jest koniecznością wyznaczenia terenu nowych terenów inwestycyjnych, w oparciu o określoną politykę przestrzenną w gminie, zawartą w dokumencie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów, w zakresie m.in. terenów zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług i obsługi komunikacyjnej. Powyższe pociąga za sobą zatem konieczność rozpatrzenie złożonych wniosków i dostosowanie możliwości zabudowy i zagospodarowania przedmiotowych działek do obecnych uwarunkowań gospodarczych, społecznych i przestrzennych, a także przepisów odrębnych mających przełożenie na przedmiotowy dokument.


Obręb: Dąbrowa, dz. nr 570, dz. nr 571, dz. nr 572
570
571
572
granica opracowania
Załącznik Nr 1
do Uchwały NrLXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

: Jaszczów, dz. nr 87/3, dz. nr 87/4

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia04.04.2024 r.

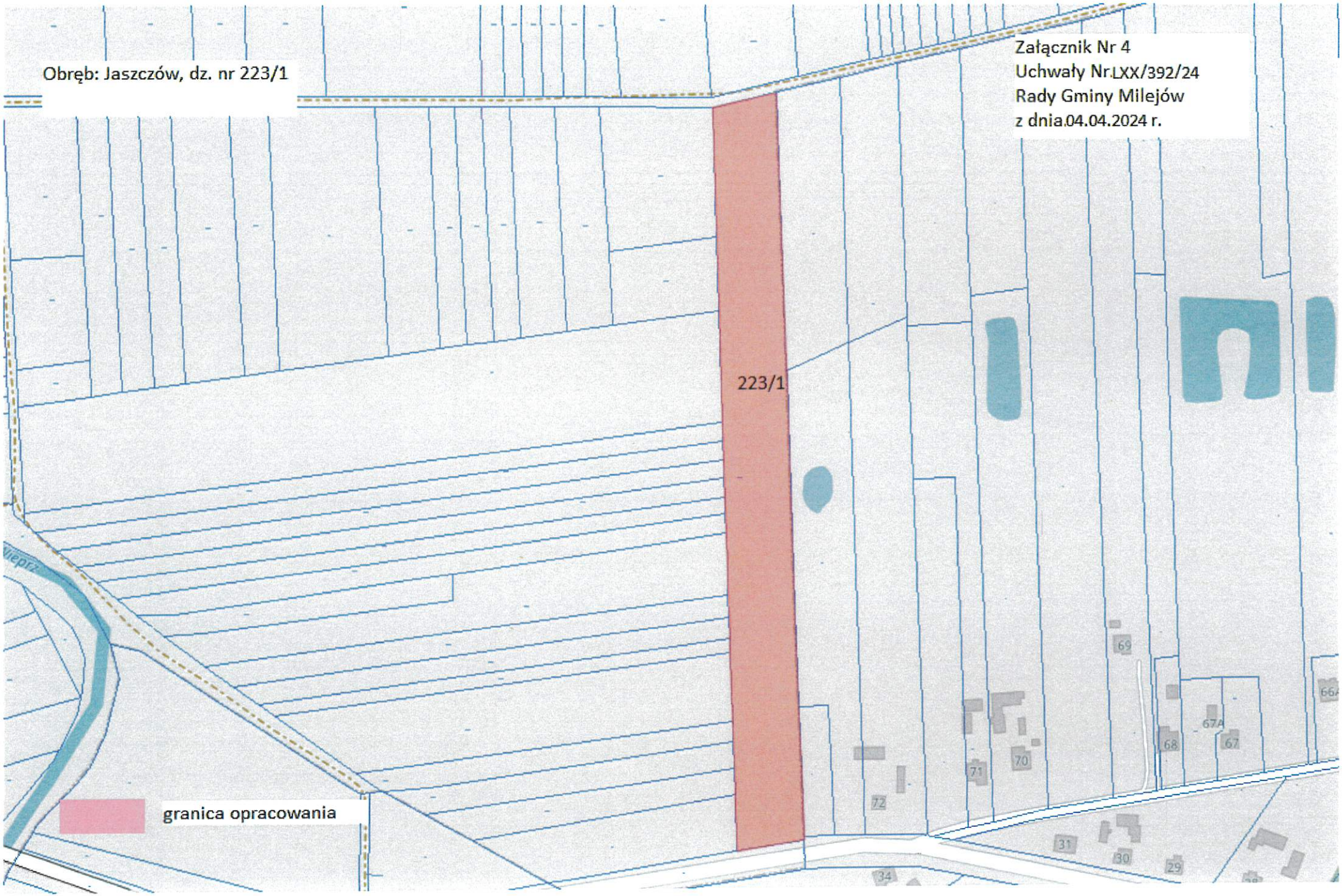


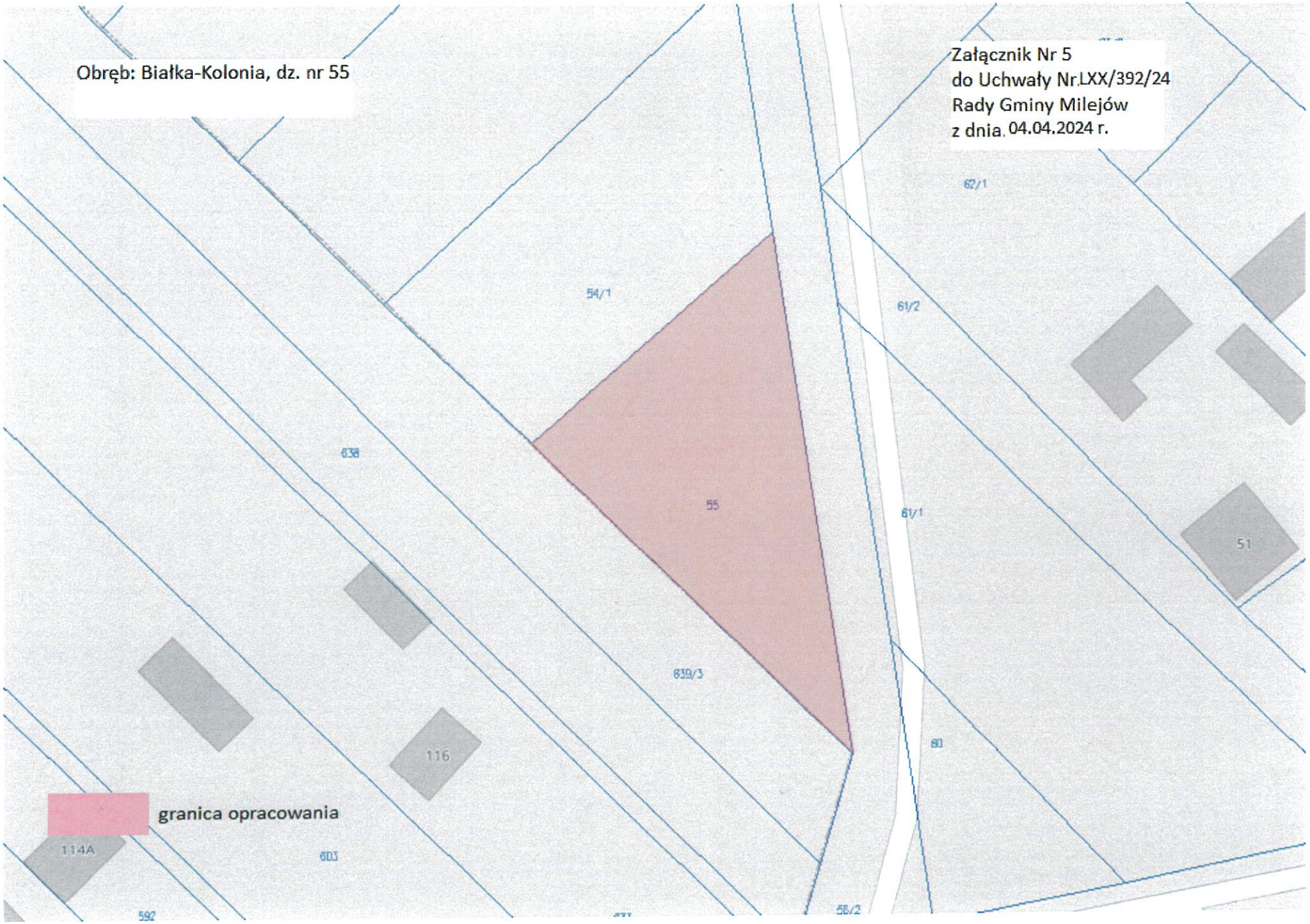

granica opracowania

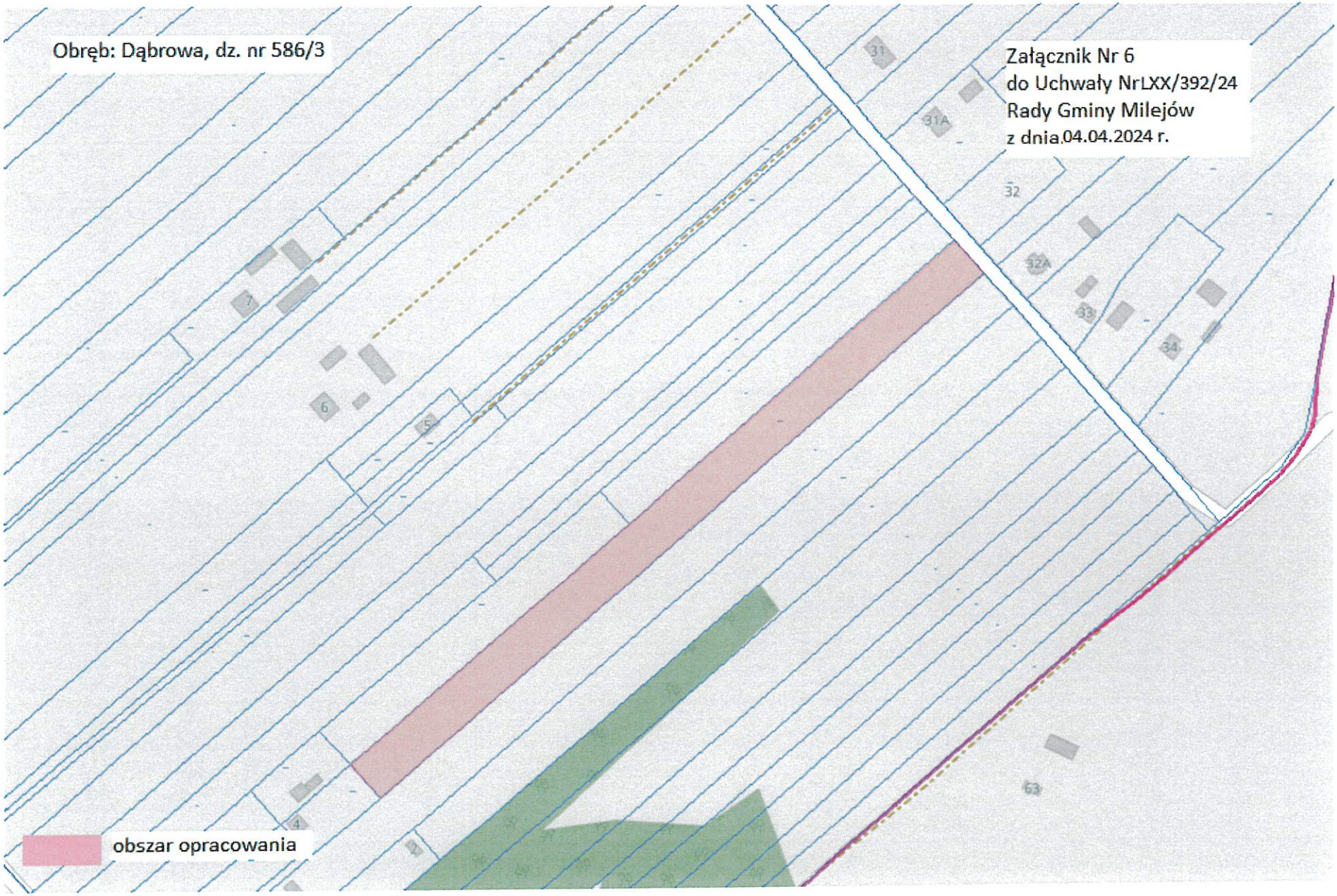
Obręb: Jaszczów, dz. nr 595/5, dz. nr 595/6

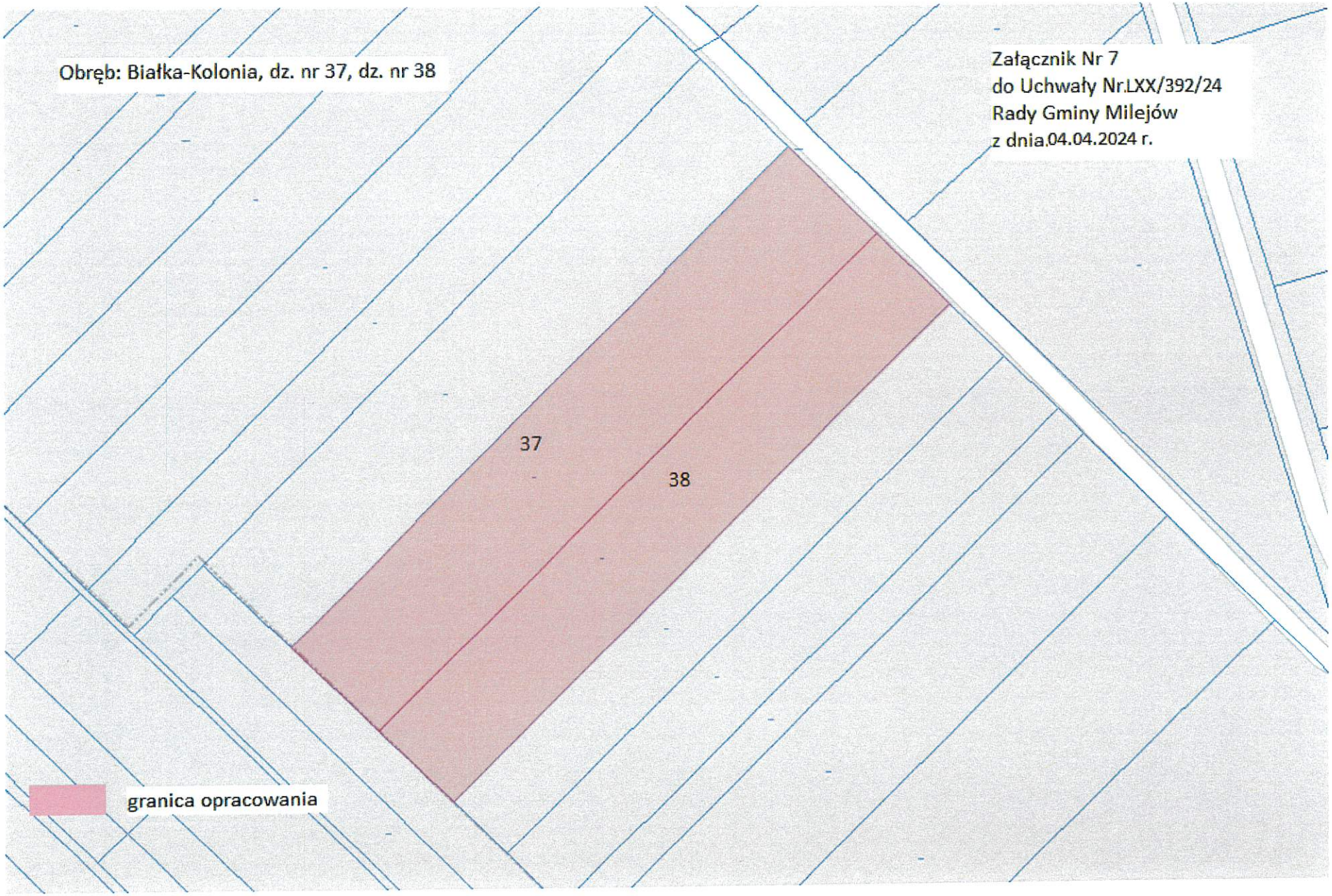
Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

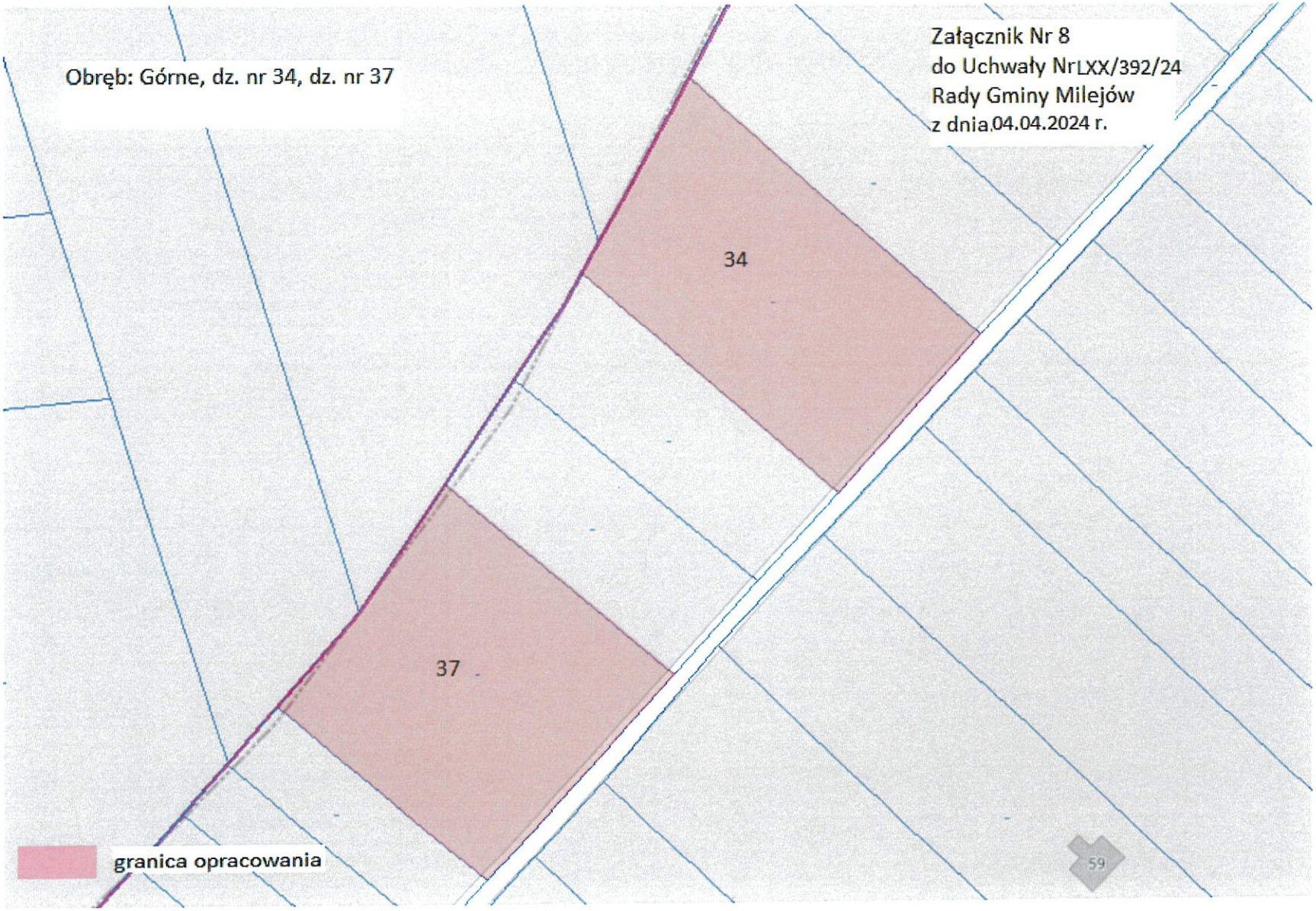


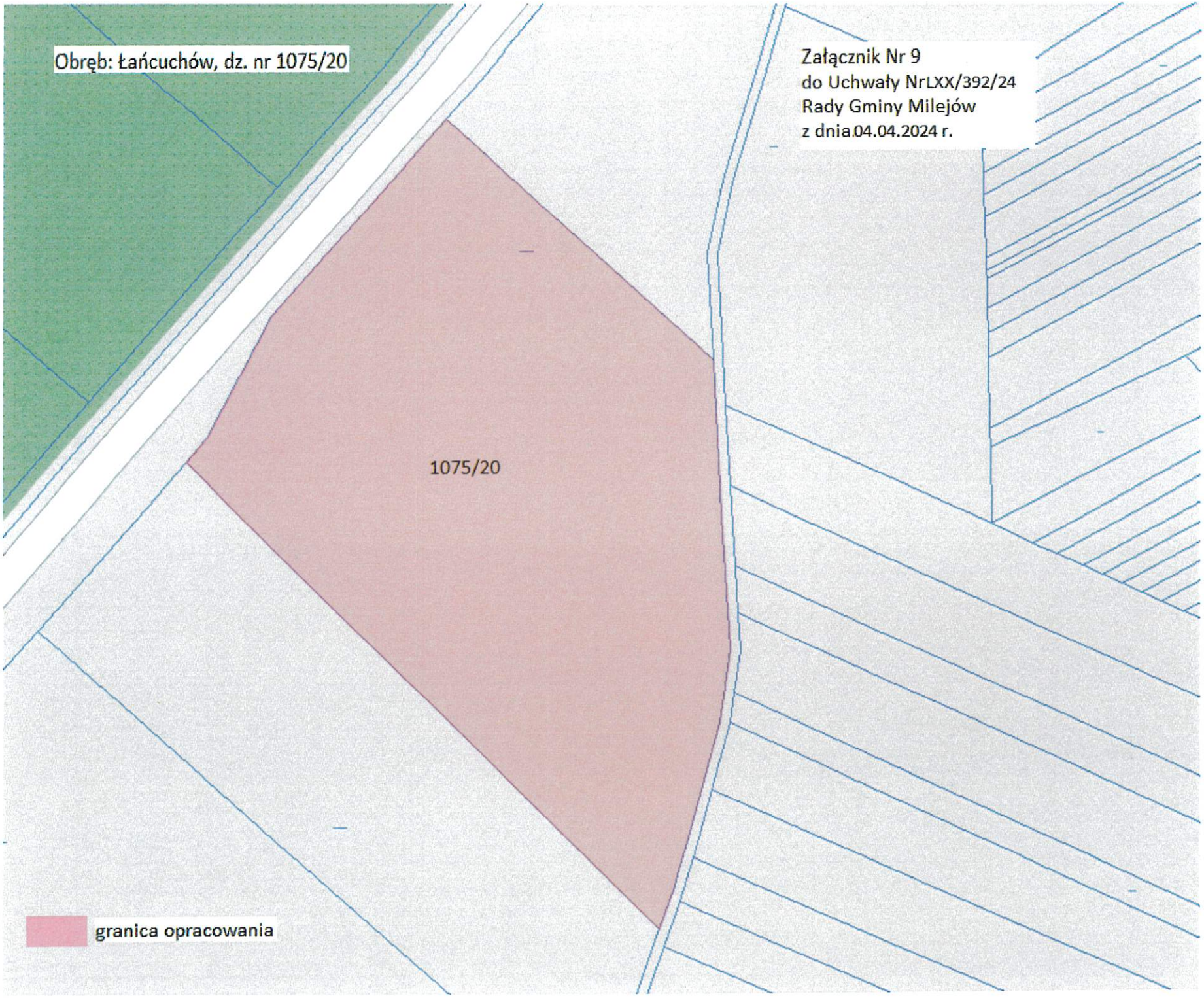

Obręb: Jaszczów, dz. nr 223/1
Załącznik Nr 4
Uchwały Nr LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.
223/1
granica opracowania
69
67A
68
67
70
71
72
31
30
29
34


Obręb: Białka-Kolonia, dz. nr 55
Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.
62/1
54/1
61/2
638
55
61/1
51
639/3
116
60
granica opracowania
114A
603
592
58/2

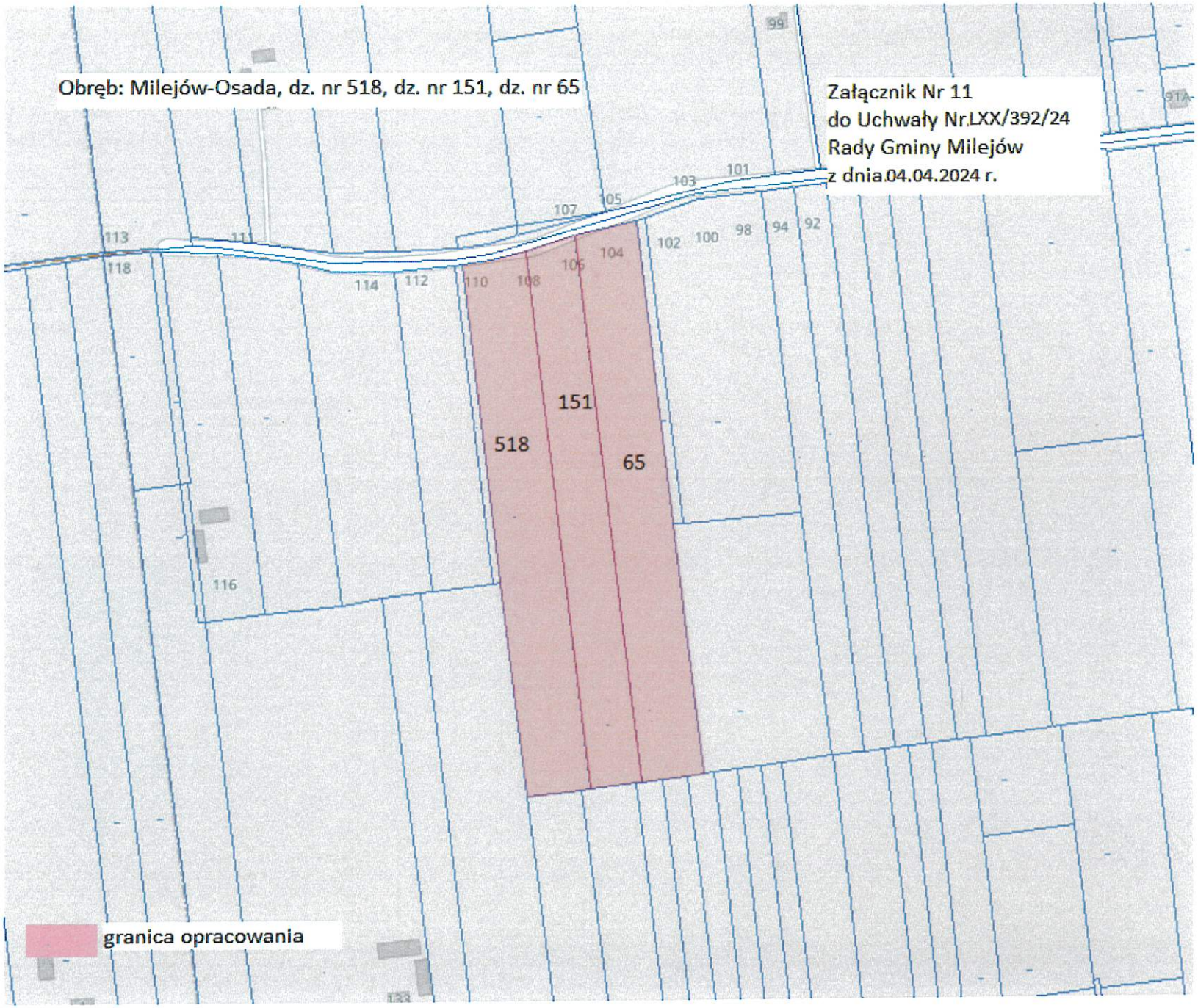

Obręb: Dąbrowa, dz. nr 586/3
Załącznik Nr 6
do Uchwały NrLXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.
31
31A
32
32A
33
34
6
5
4
2
63
obszar opracowania

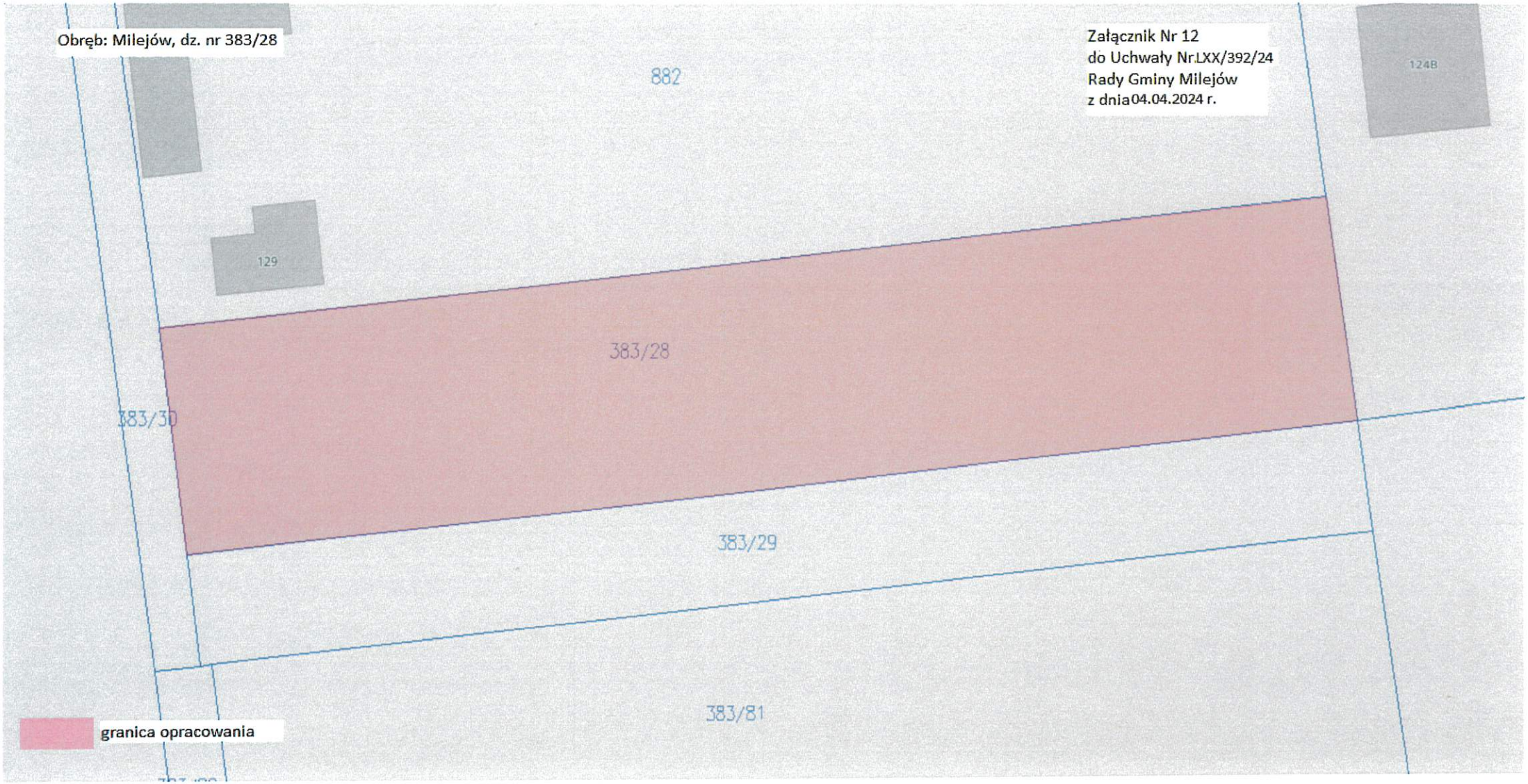

Obręb: Białka-Kolonia, dz. nr 37, dz. nr 38
Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia.04.04.2024 r.
37
38
granica opracowania

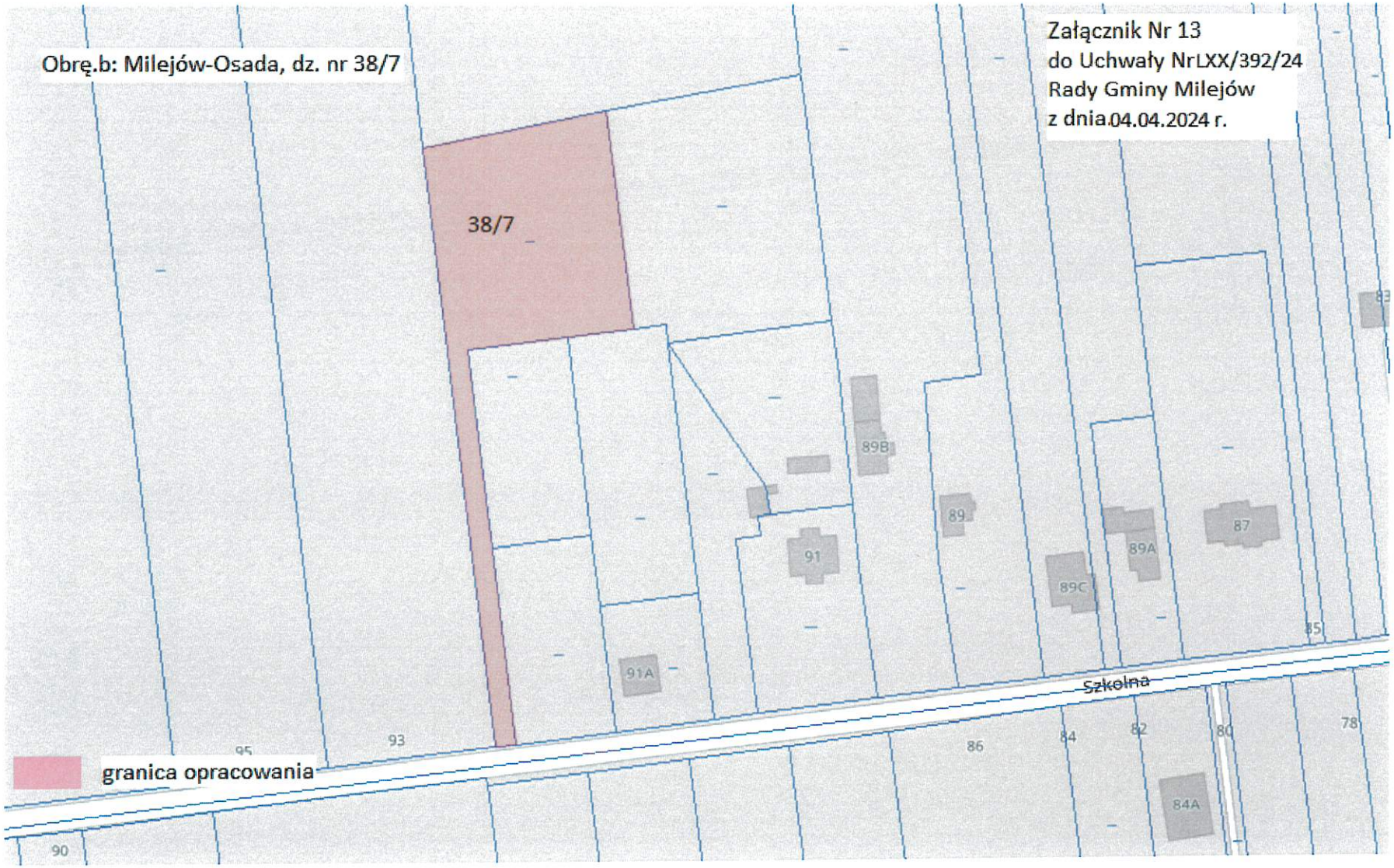

Obręb: Górne, dz. nr 34, dz. nr 37
Załącznik Nr 8
do Uchwały NrLXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.
34
37
granica opracowania
59

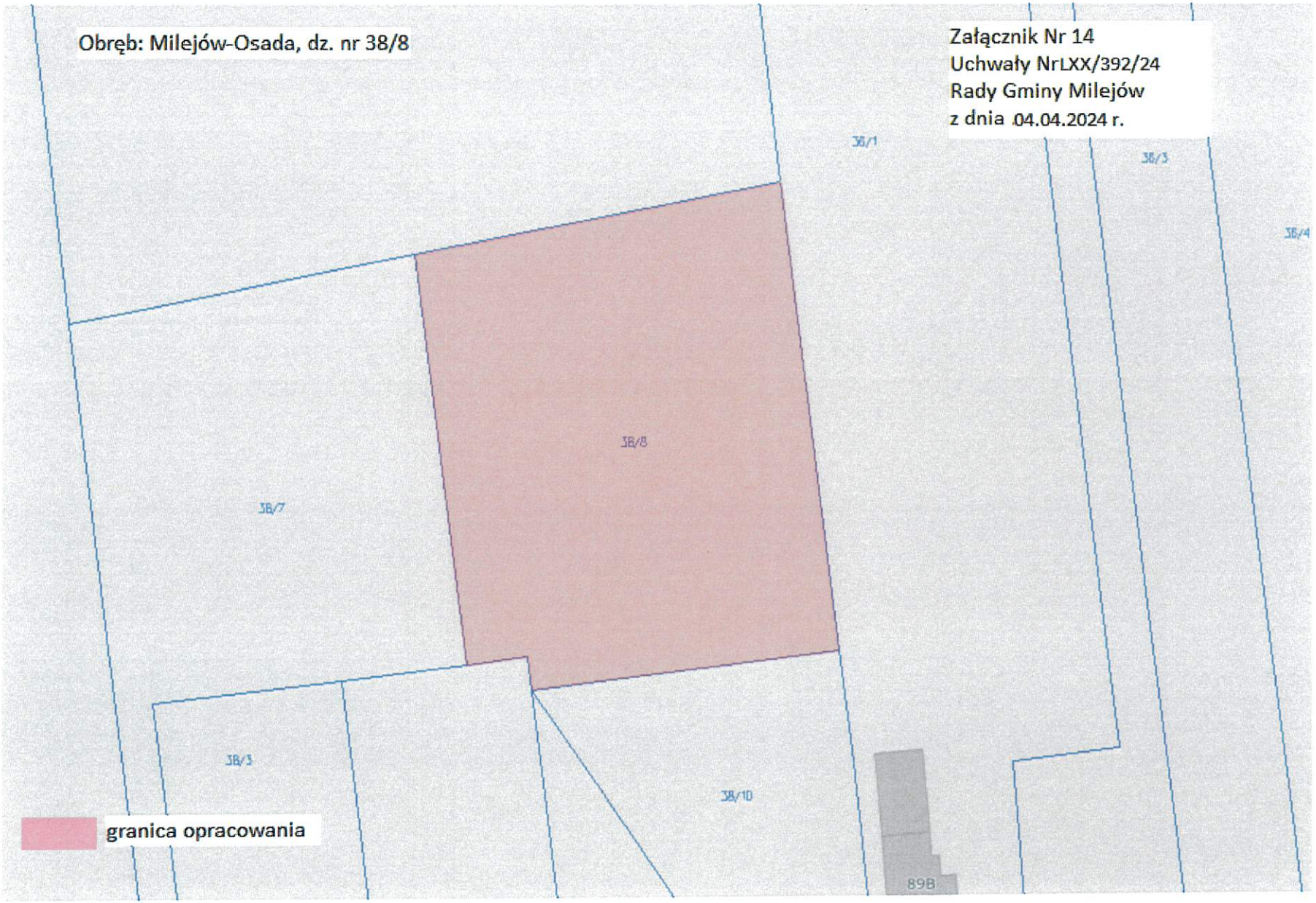

Obręb: Łańcuchów, dz. nr 1075/20
Załącznik Nr 9
do Uchwały NrLXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia.04.04.2024 r.
1075/20
granica opracowania

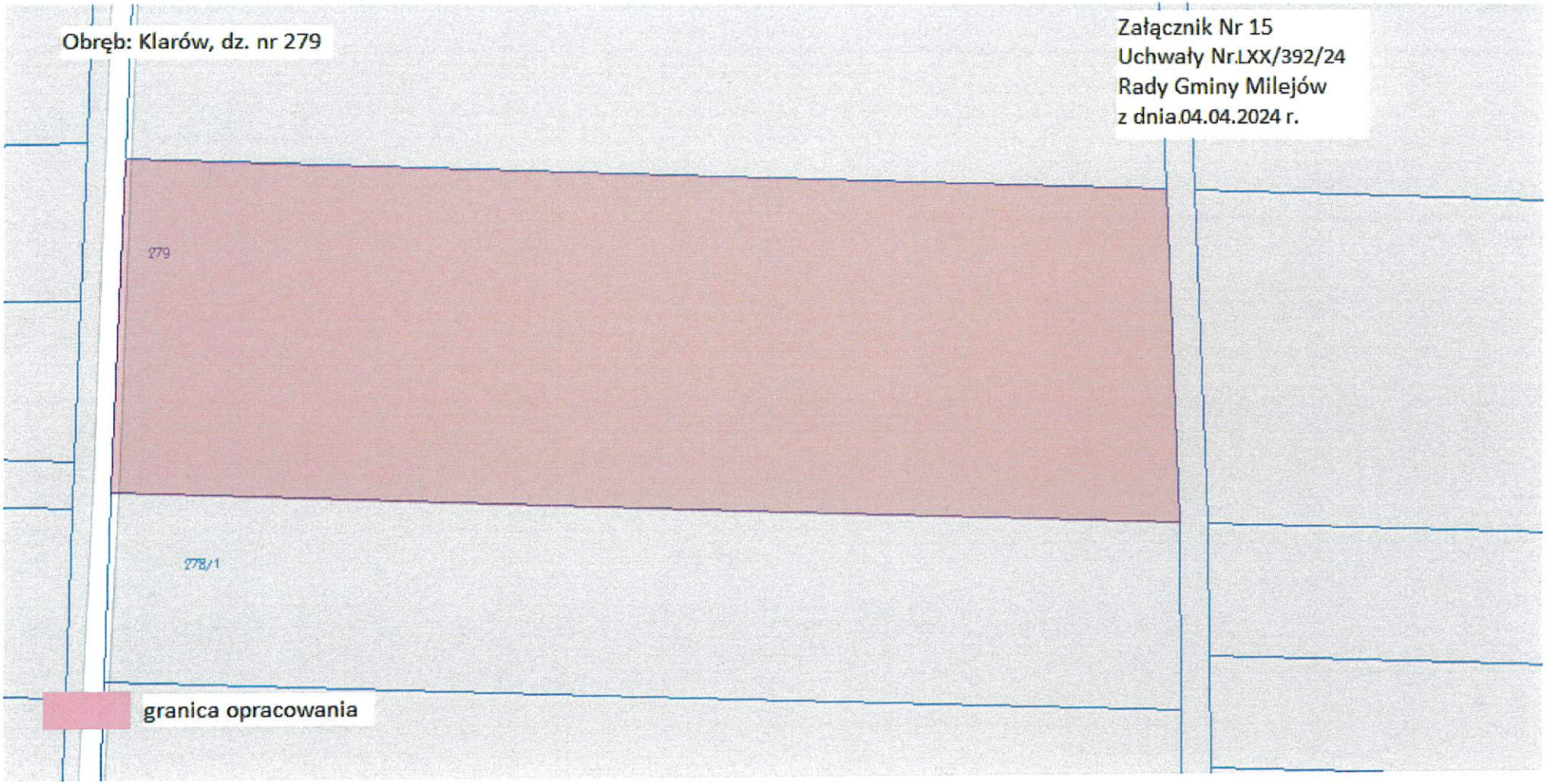

Obręb: Zalesie, dz. nr 595
Załącznik Nr 10
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia04.04.2024 r.
Zalesie
595
granica opracowania


Obręb: Milejów-Osada, dz. nr 518, dz. nr 151, dz. nr 65
Załącznik Nr 11
do Uchwały Nr LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.
518
151
65
granica opracowania

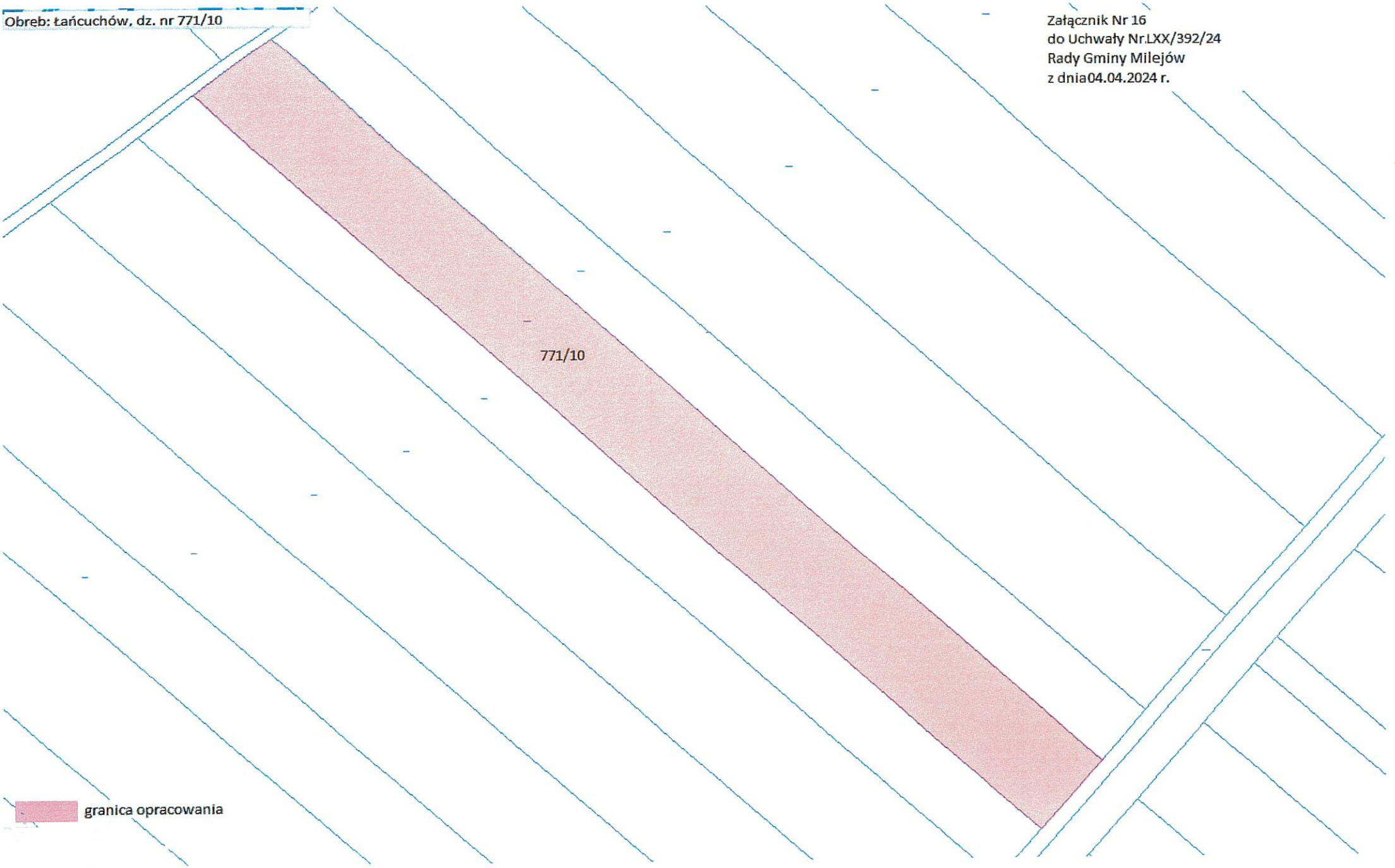

Obręb: Milejów, dz. nr 383/28
Załącznik Nr 12
do Uchwały Nr LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.
882
124B
129
383/28
383/30
383/29
383/81
granica opracowania

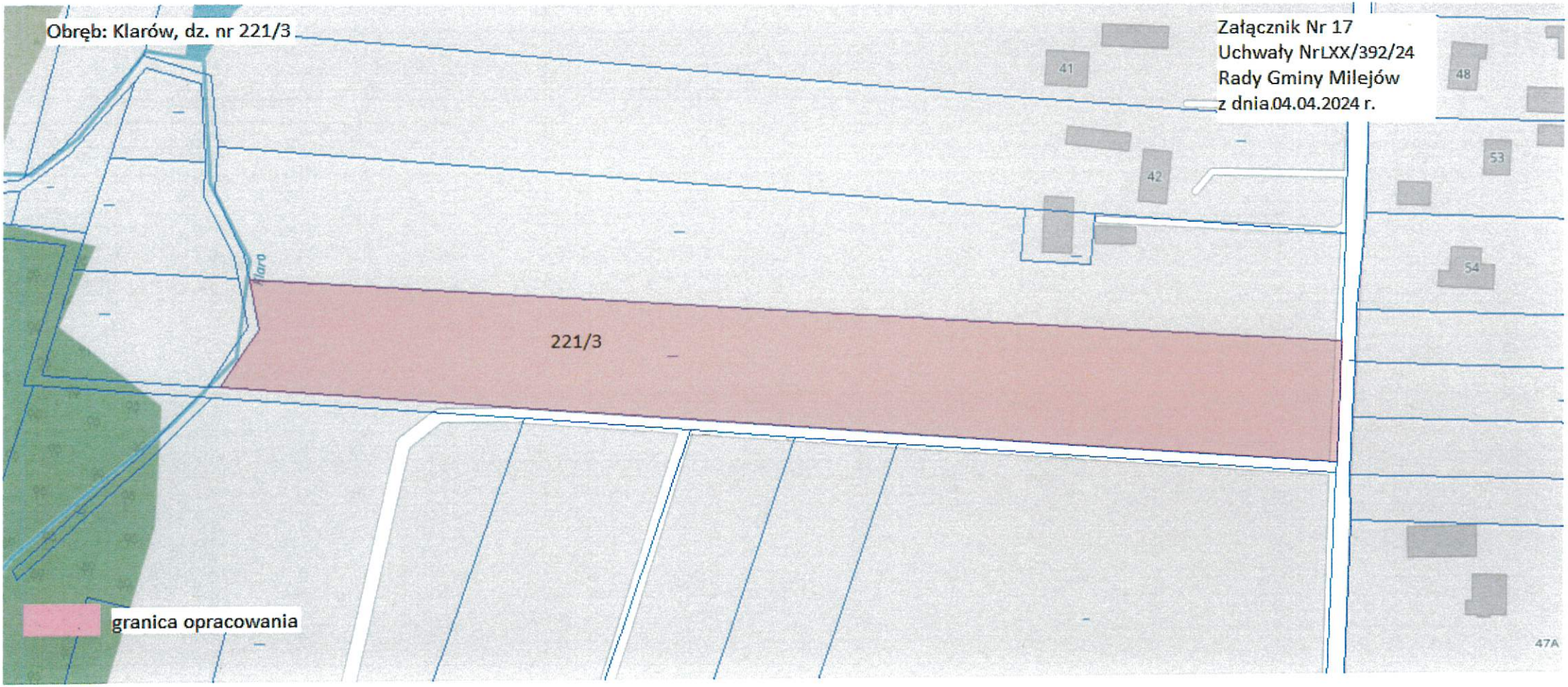

Obręb: Milejów-Osada, dz. nr 38/7
Załącznik Nr 13
do Uchwały NrLXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.
38/7
89B
89
91
89A
89C
87
91A
85
Szkolna
95
93
86
84
82
80
78
84A
90
granica opracowania


Obręb: Milejów-Osada, dz. nr 38/8
Załącznik Nr 14
Uchwały NrLXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.
38/1
38/3
38/4
38/8
38/7
38/3
38/10
89B
granica opracowania

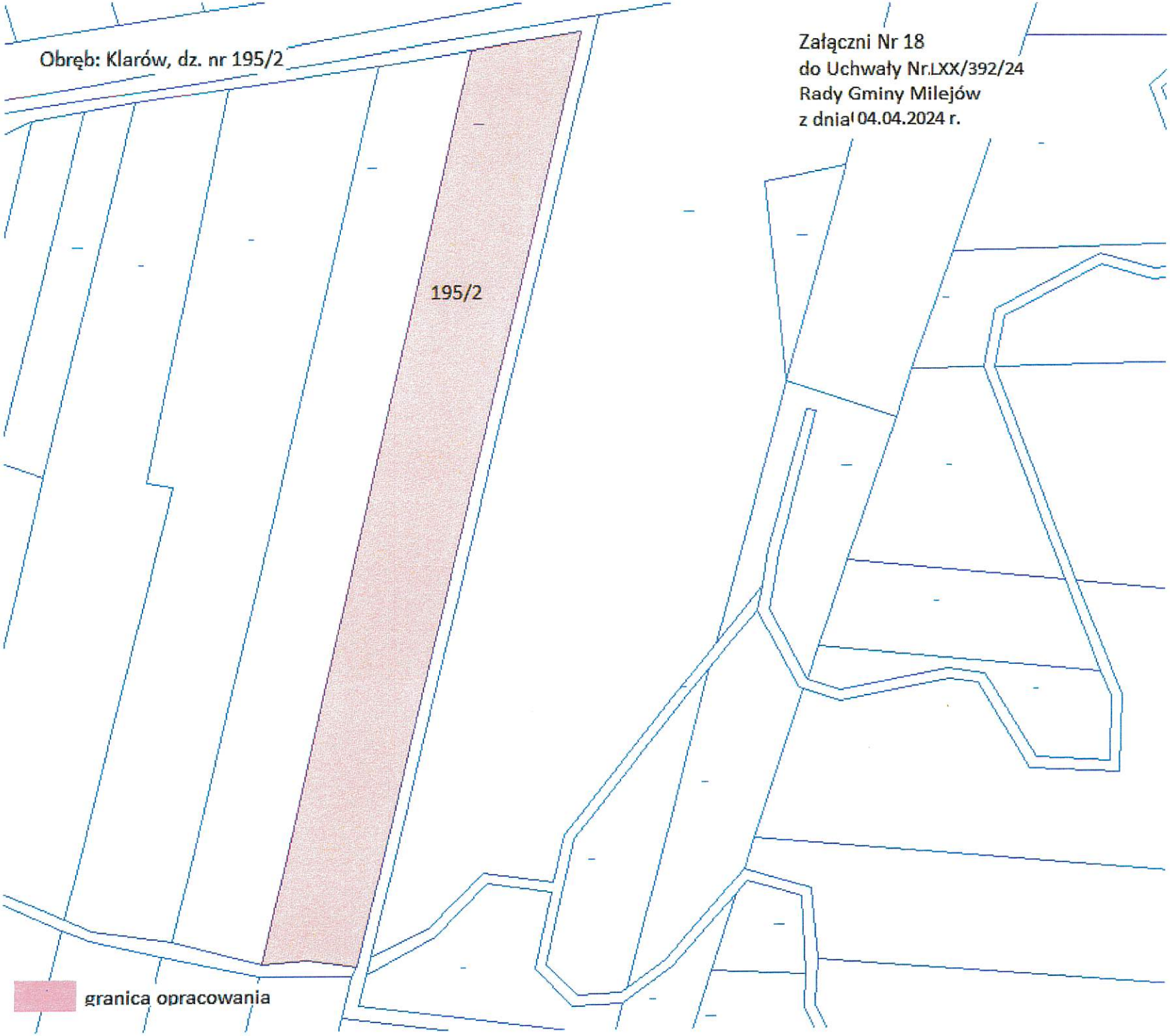

Obręb: Klarów, dz. nr 279
Załącznik Nr 15
Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia.04.04.2024 r.
279
278/1
granica opracowania

Załącznik Nr 16
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia04.04.2024 r.



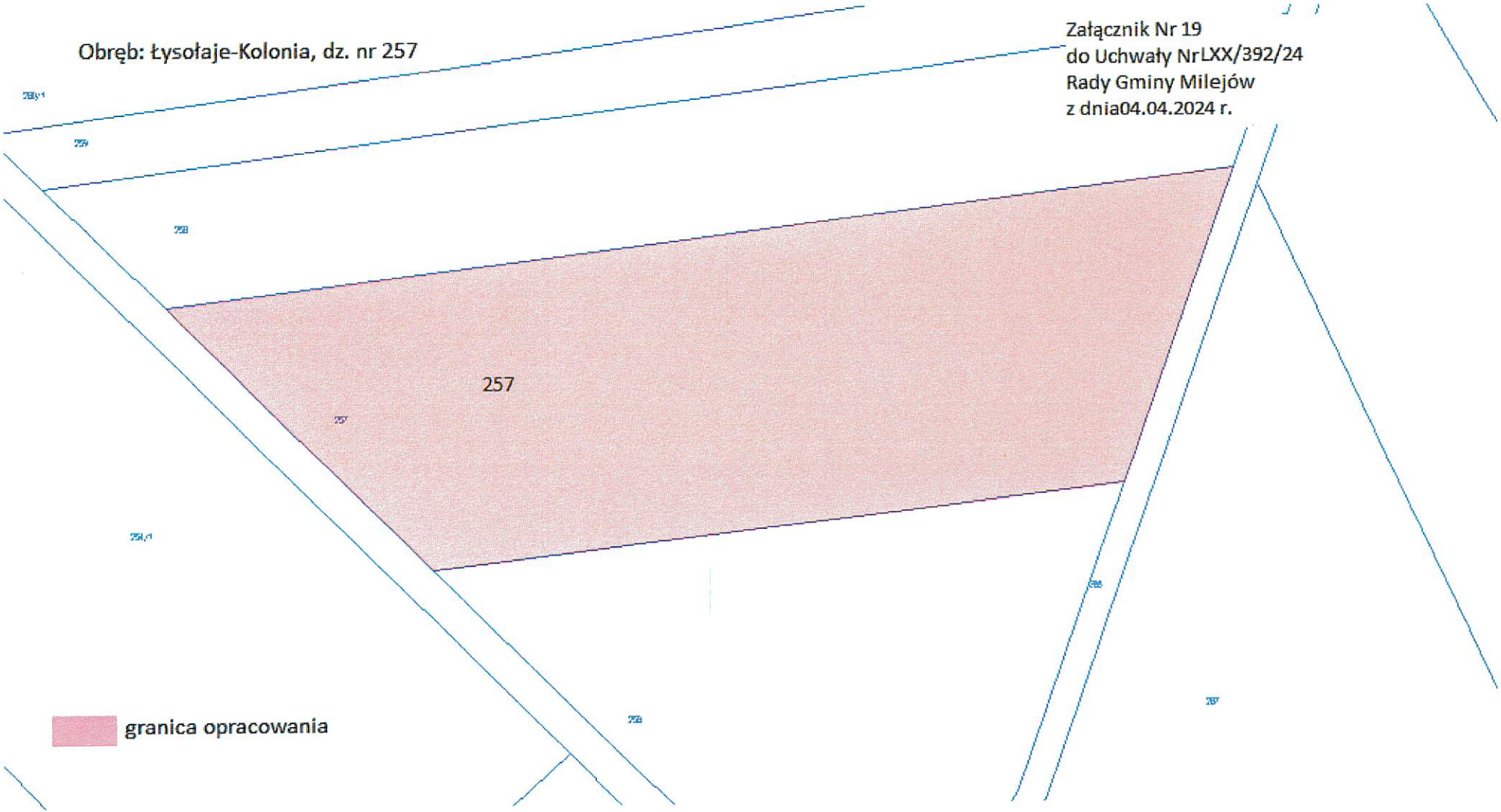

Obręb: Klarów, dz. nr 221/3
Załącznik Nr 17
Uchwały NrLXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.
41
42
48
53
54
47A
Mara
221/3
granica opracowania

Załączni Nr 18
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



Obręb: Łysołaje-Kolonia, dz. nr 257

Załącznik Nr 19
do Uchwały NrLXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia04.04.2024 r.



Obreb: Mileiów. dz. nr 799/1. dz. nr 691/8

Załącznik Nr 20
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



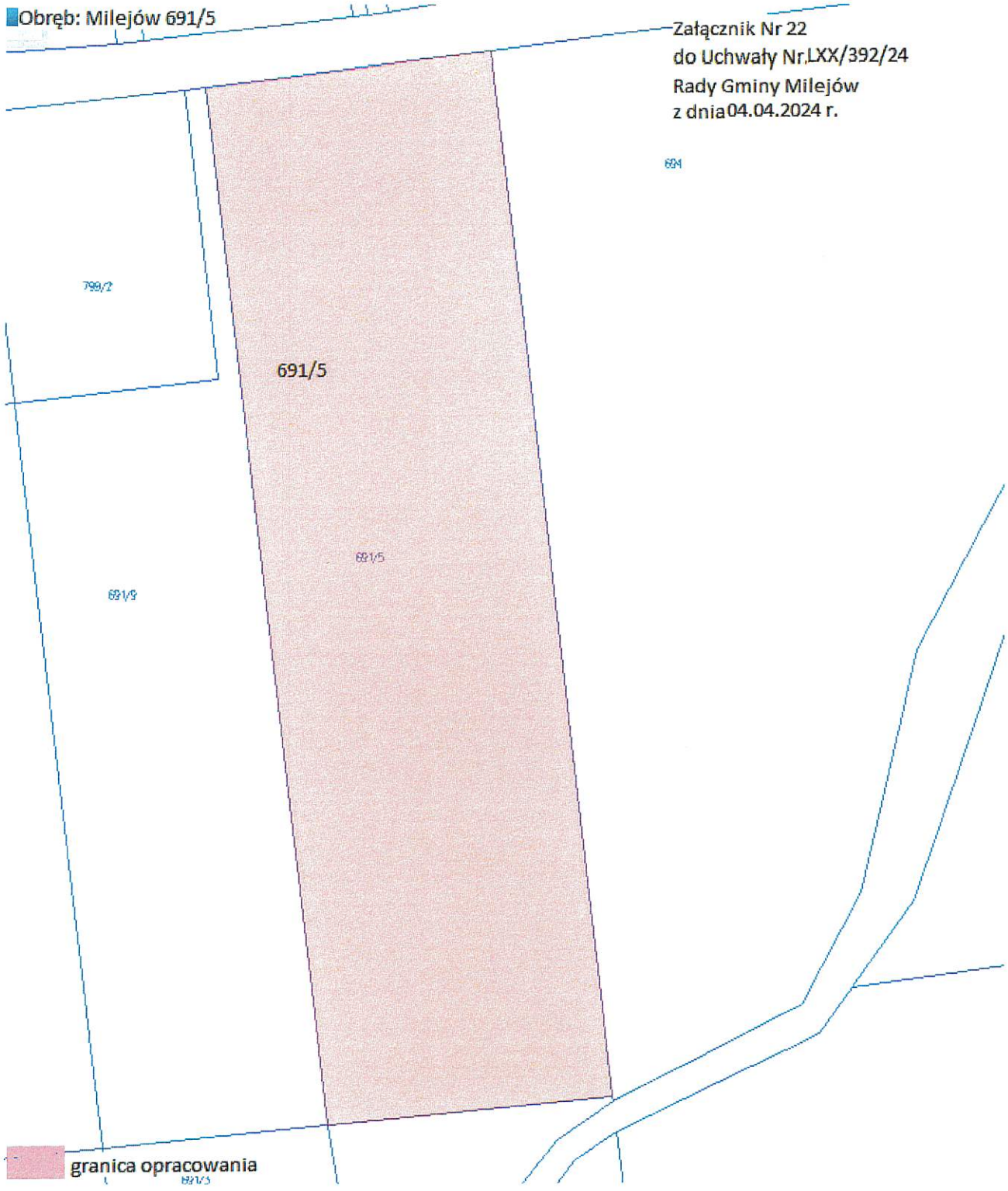
Obręb: Milejów, dz. nr 799/2, dz. nr 691/9

Załącznik Nr 21
do Uchwały Nr LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

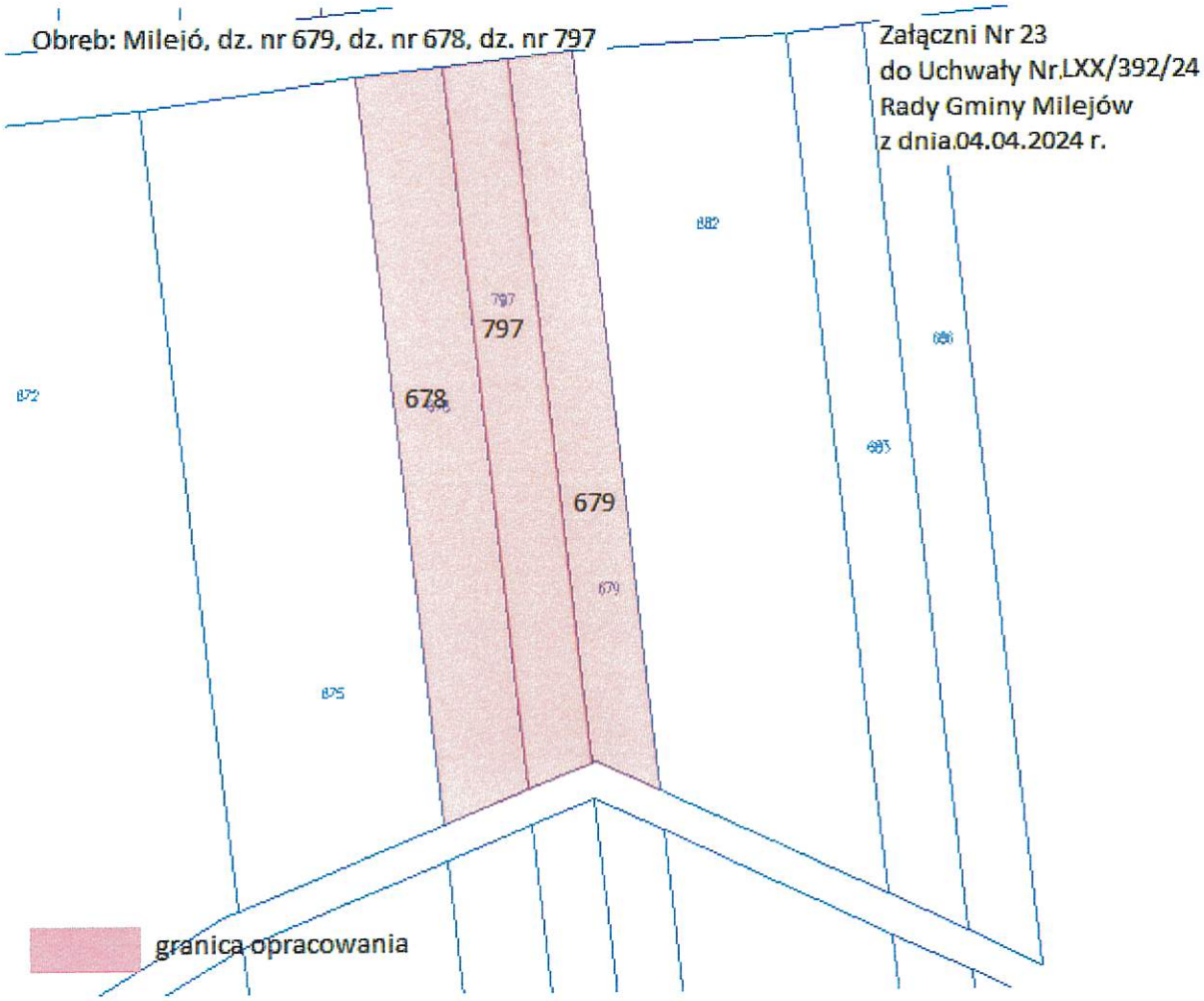


Obręb: Milejów 691/5

Załącznik Nr 22
do Uchwały Nr LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

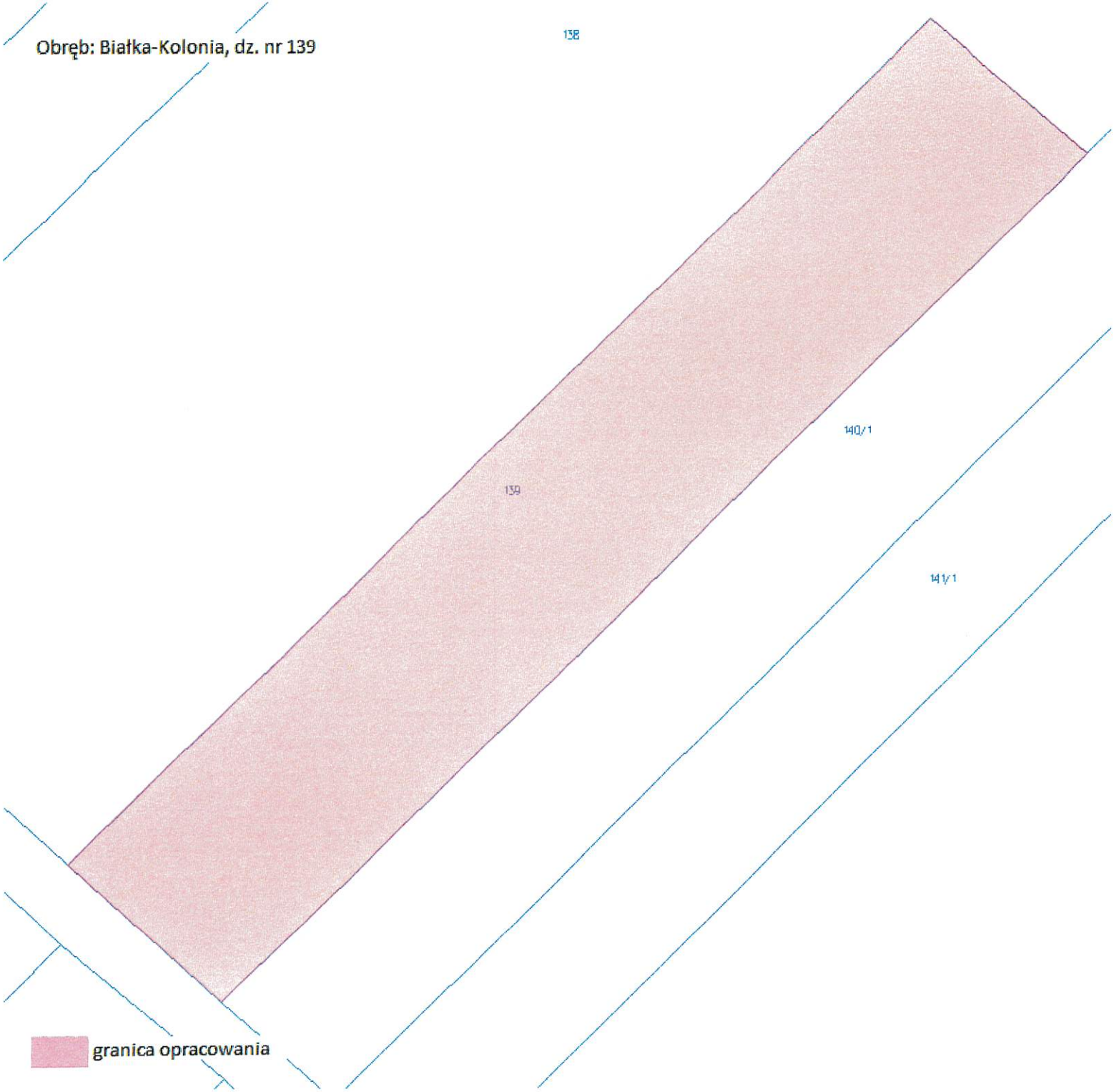


Załączni Nr 23
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia.04.04.2024 r.



Obręb: Białka-Kolonia, dz. nr 139

Załącznik Nr 24
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia.04.04.2024 r.

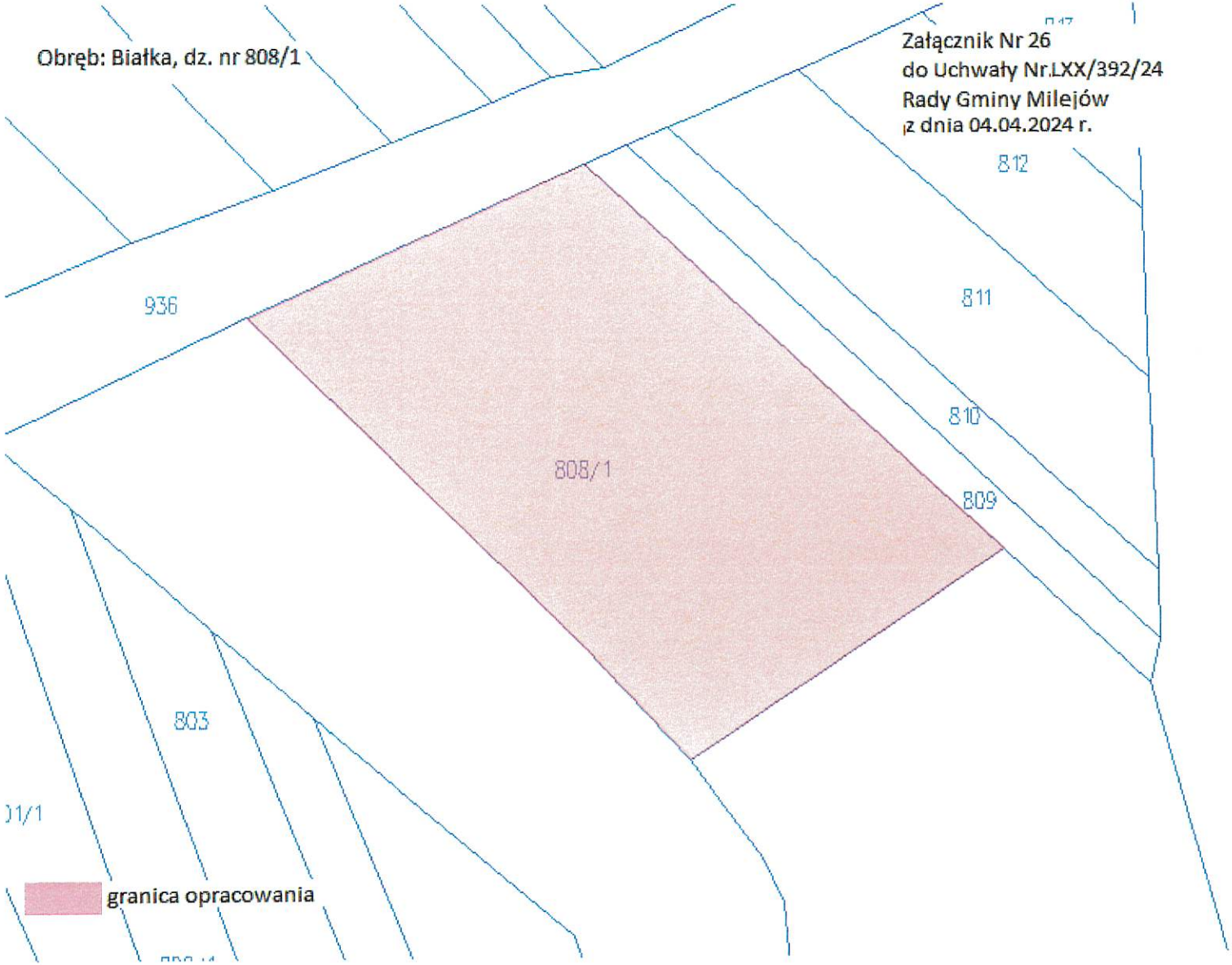


Załącznik Nr 25
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia04.04.2024 r.



Obręb: Białka, dz. nr 808/1

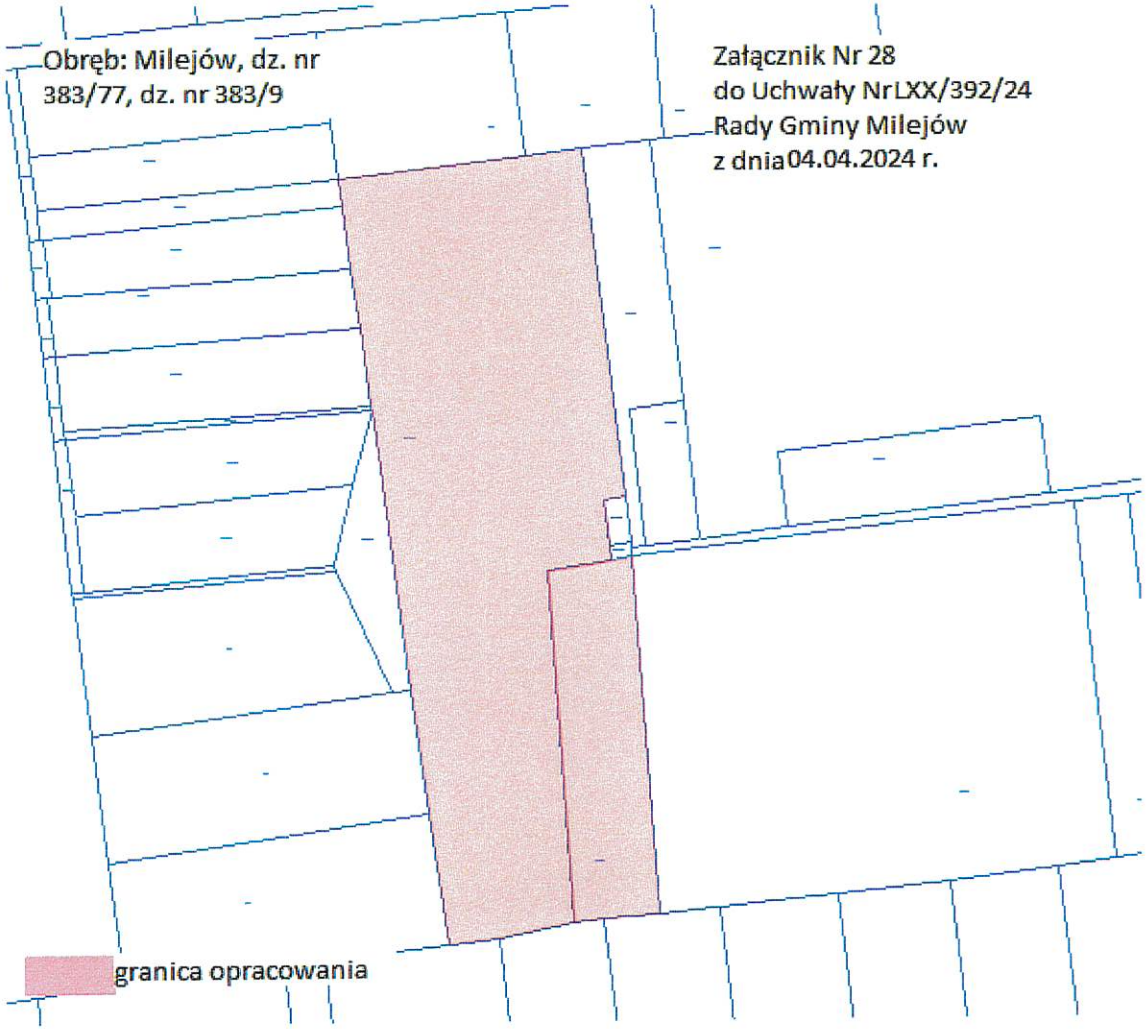
Załącznik Nr 26
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



Załącznik Nr 27
do Uchwały NrLXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

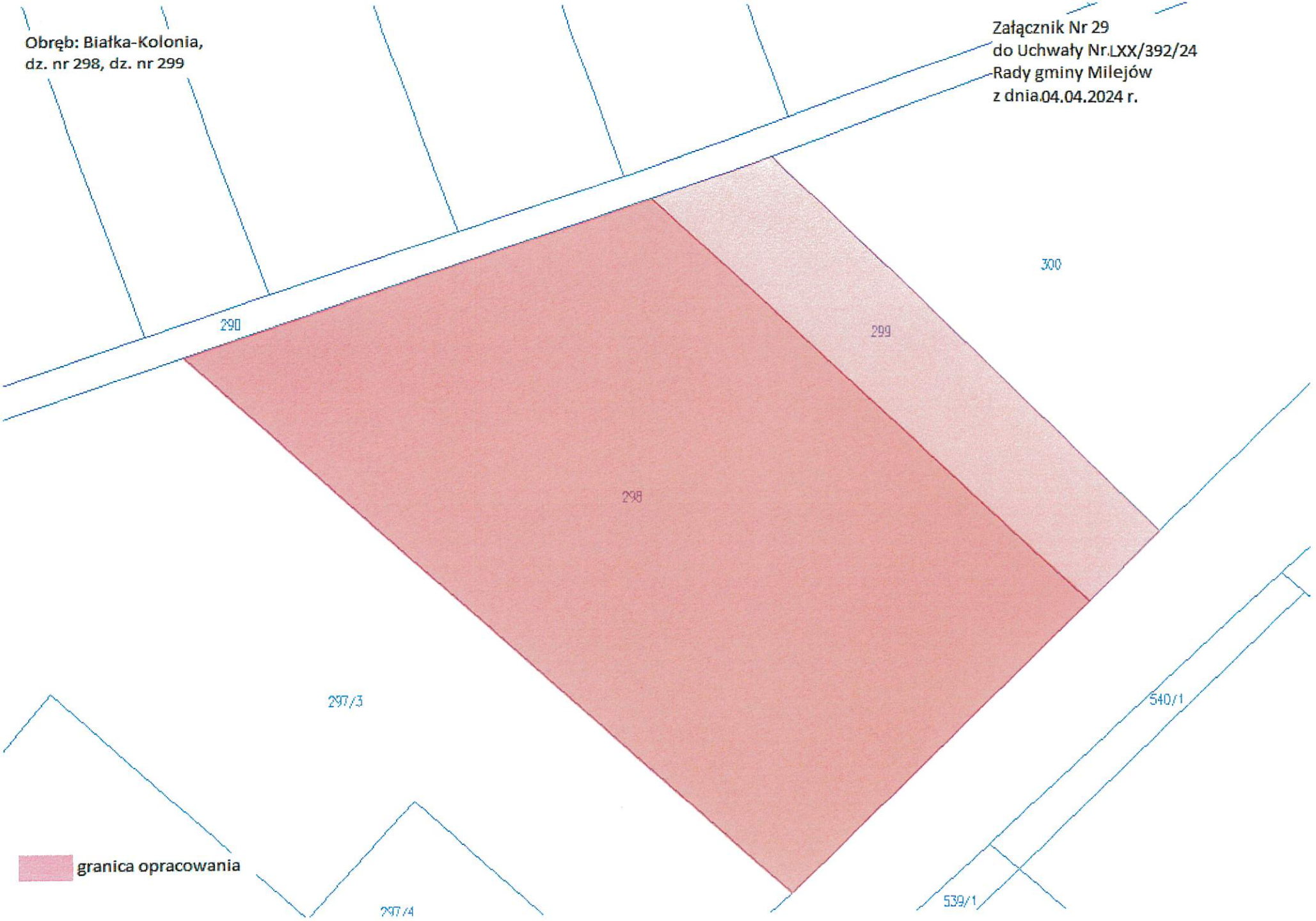
Obręb: Milejów-Osada,
dz. nr 155

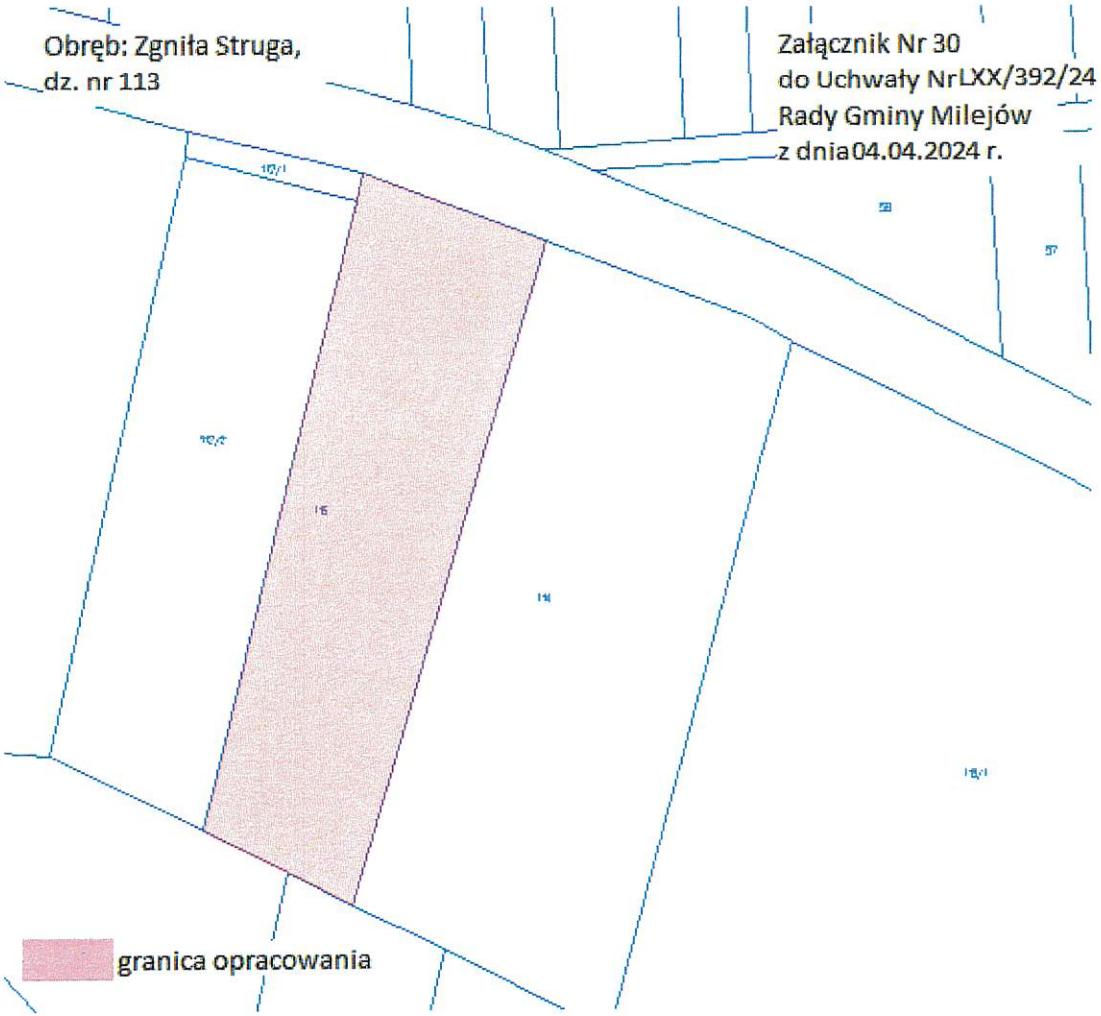



Obręb: Milejów, dz. nr
383/77, dz. nr 383/9
Załącznik Nr 28
do Uchwały NrLXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia04.04.2024 r.
granica opracowania

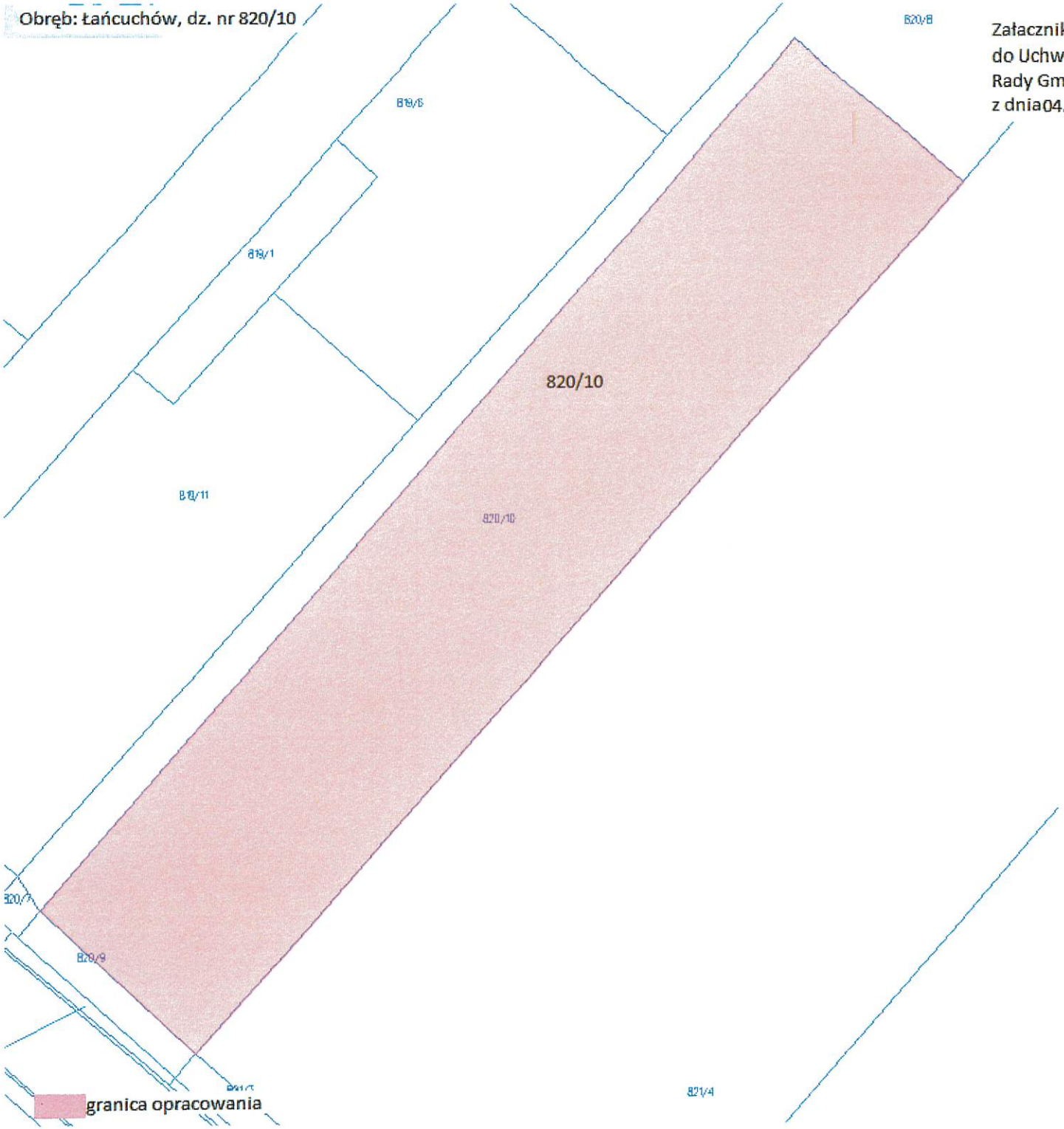
Obręb: Białka-Kolonia,
dz. nr 298, dz. nr 299

Załącznik Nr 29
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady gminy Milejów
z dnia.04.04.2024 r.




Obręb: Zgniła Struga,
dz. nr 113
Załącznik Nr 30
do Uchwały NrLXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia04.04.2024 r.
granica opracowania

Załacznik Nr 31
do Uchwały NrLXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia04.04.2024 r.



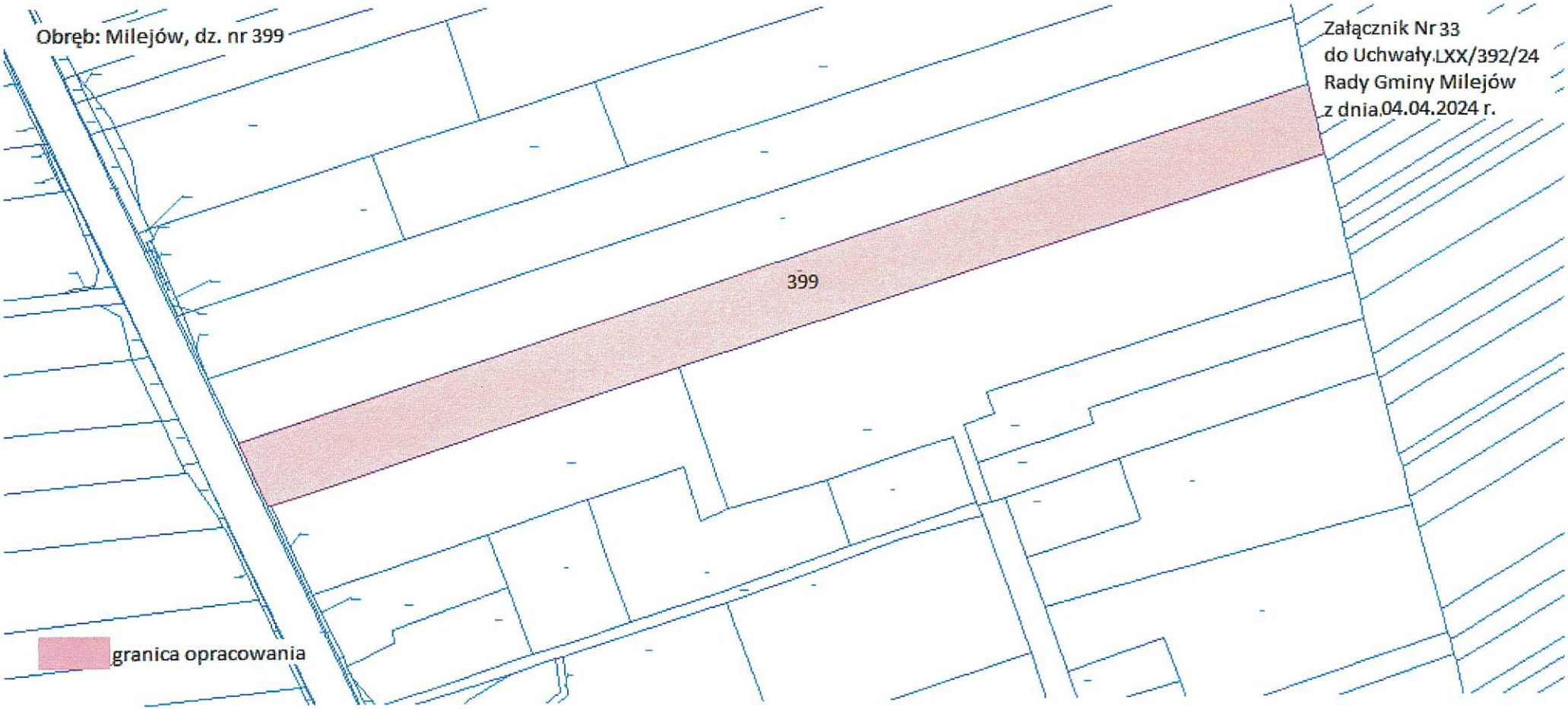
Obręb: Milejów-Osada,
dz. nr 546/13

Załącznik Nr 32
do Uchwały LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



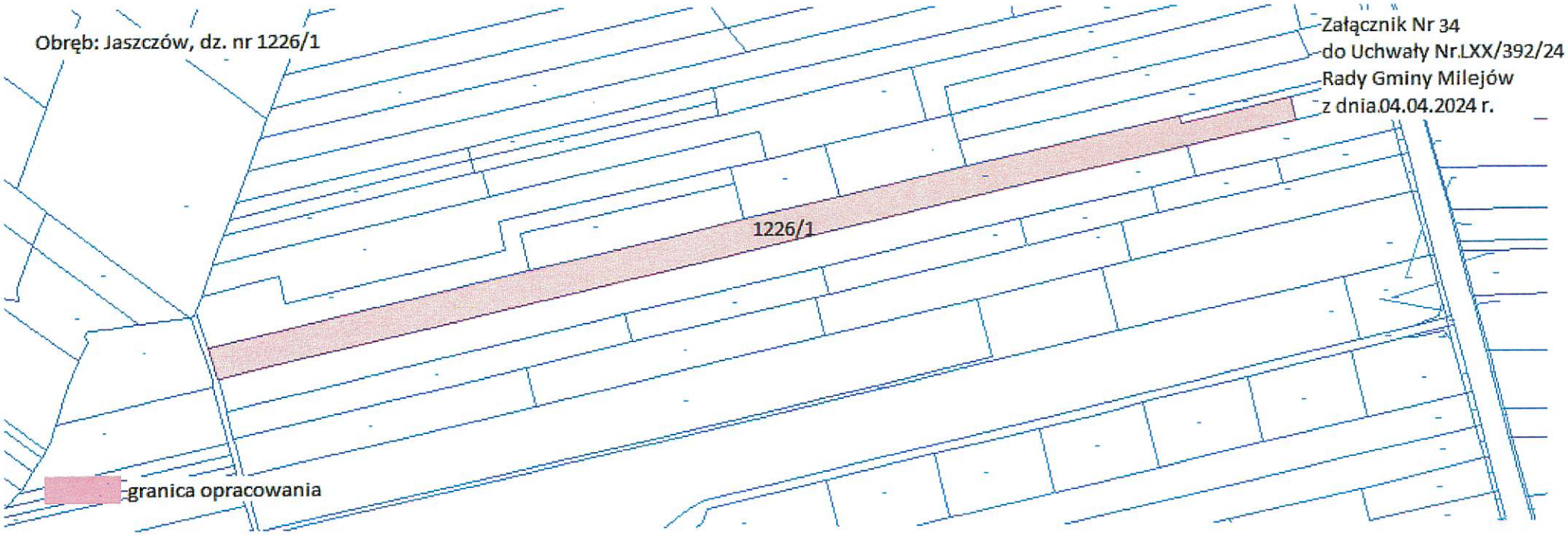
Obręb: Milejów, dz. nr 399

Załącznik Nr 33
do Uchwały LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



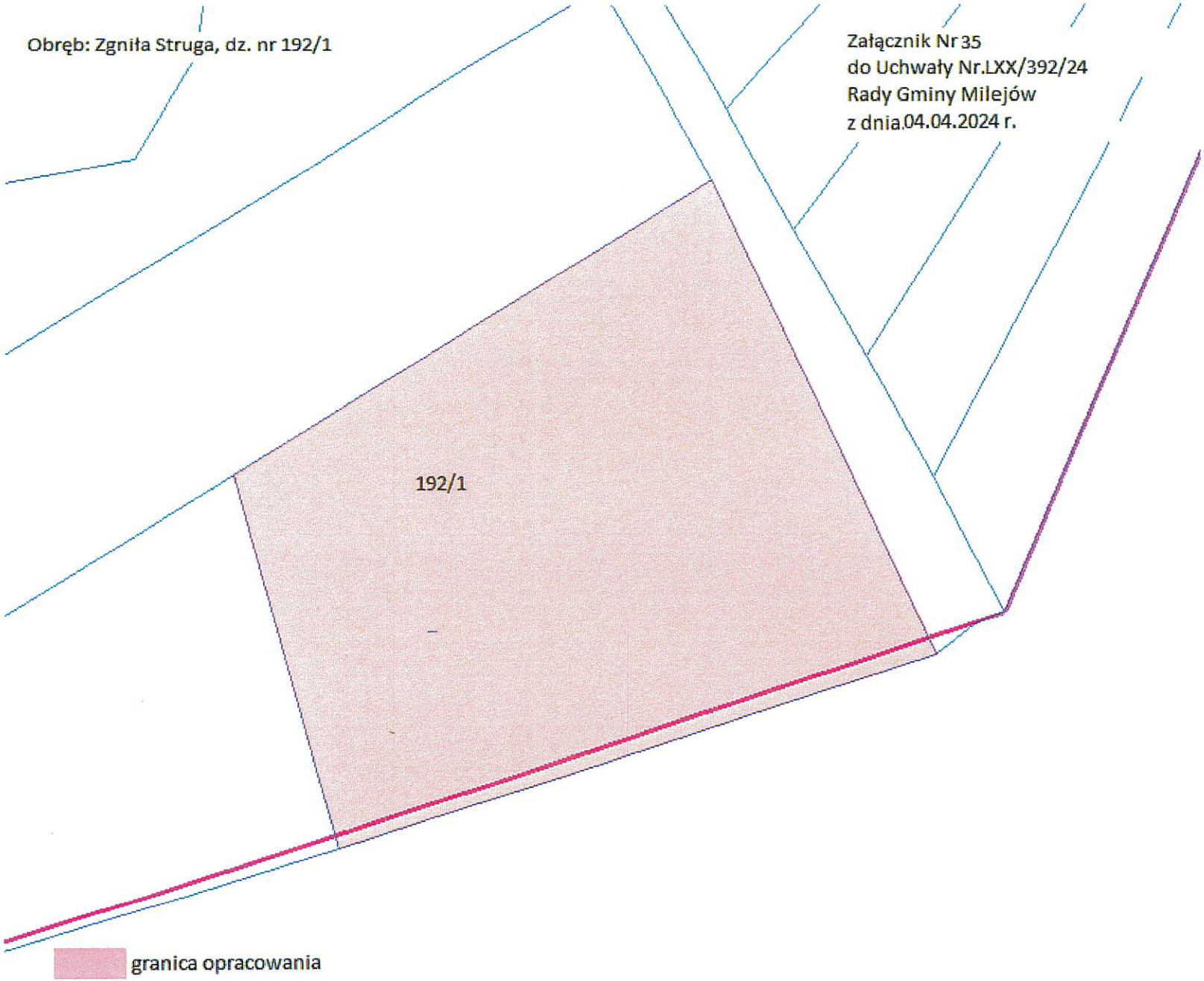
Obręb: Jaszczów, dz. nr 1226/1

Załącznik Nr 34
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



Obręb: Zgniła Struga, dz. nr 192/1

Załącznik Nr 35
do Uchwały Nr.LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



Obręb: Milejów-
Osada, dz. nr 587,
dz. nr 588

Załącznik Nr 36
do Uchwały Nr LXX/392/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

