UCHWAŁA NR IV/30/2019
RADY GMINY BIELAWY

z dnia 30 stycznia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bielawy na fragmentach wsi Oszkowice i Stare Orenice

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz 2500) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Gminy Bielawy uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bielawy na fragmentach wsi Oszkowice i Stare Orenice.

§ 2. Granice obszaru, o którym mowa w § 1 przedstawione są na fragmencie mapy ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bielawy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

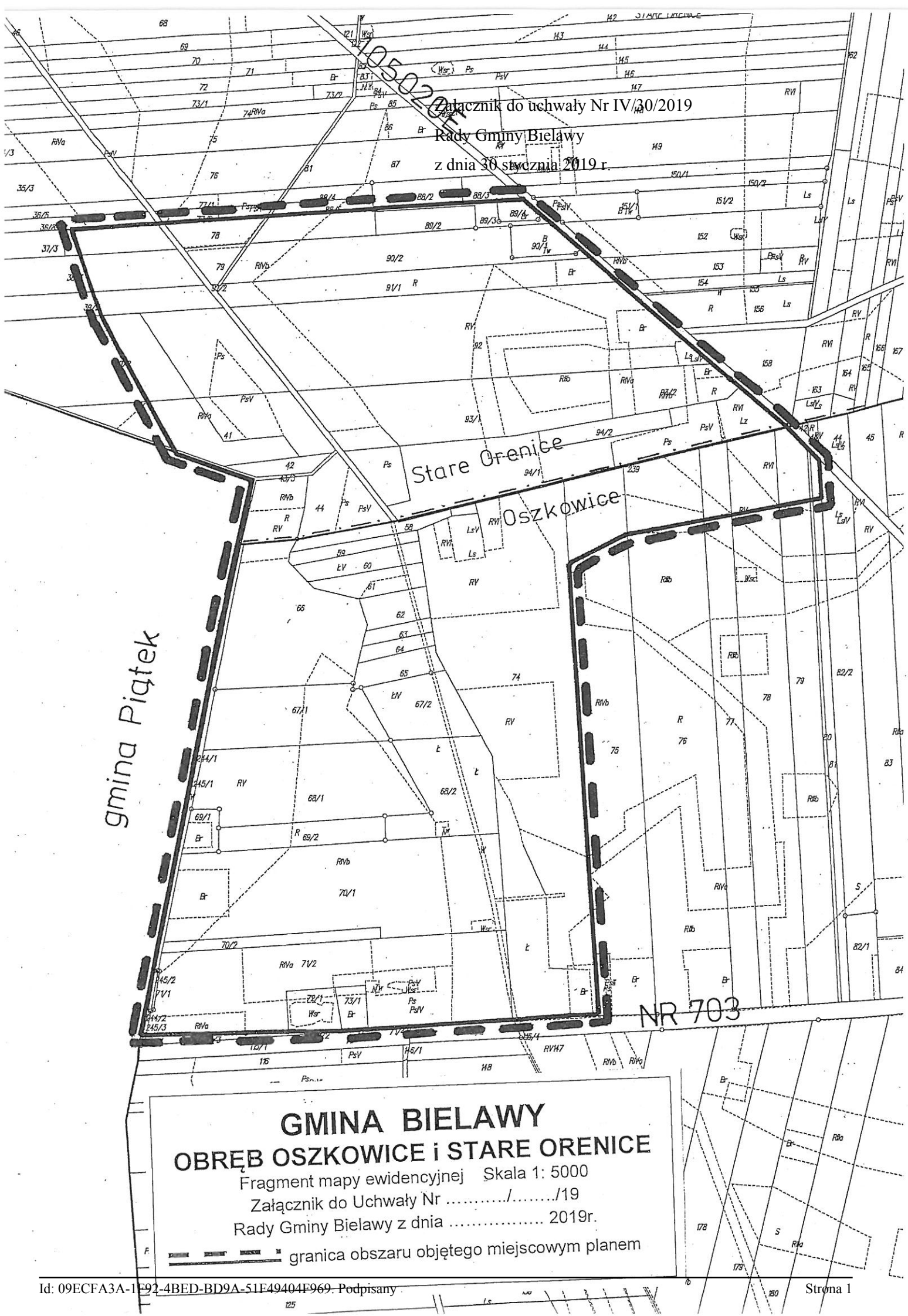
Przewodniczący Rady
Gminy Bielawy

Andrzej Zimiński

Załącznik do uchwały Nr IV/30/2019

Rady Gminy Bielawy

z dnia 30 stycznia 2019 r.



Uzasadnienie

Ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielawy, przyjętym uchwałą Nr XXXIX/162/2017 z dnia 25 października 2017 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielawy, zostały określone tereny, dla których Gmina zamierza sporządzić nowe plany miejscowe.

Celem sporządzenia miejscowego planu jest przeznaczenie terenów pod zabudowę produkcyjną oraz zabudowę zagrodową.

W związku ze sporządzeniem miejscowego planu powstaną zobowiązania finansowe z tytułu wykupu terenów pod nowe drogi publiczne, pod poszerzenia dróg istniejących oraz zadania związane z realizacją uzbrojenia terenu.

Zakłada się, że projekt miejscowego planu nie naruszy ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielawy.